



ΈΤΟΣ 2017: ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ 30% ΑΥΞΗΣΗ EBITDA & ΜΕΙΩΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ

Το 2017 η Creta Farms κινήθηκε σε πορεία εντελώς αντίστροφη από την πορεία της αγοράς λιανεμπορίου η οποία κινήθηκε με αρνητικούς ρυθμούς (IRI Infoscan HM/SM).

Η πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου περιληπτικά είχαν ως εξής:

Πωλήσεις: Οι πωλήσεις σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν σε **108,1 εκ. € εμφανίζοντας αύξηση 10,2%** σε σχέση με τη χρήση 2016. Σε επίπεδο Εταιρείας οι πωλήσεις ανήλθαν σε 107,6 εκ. € την περίοδο του 2017 έναντι 97,74 εκ. € την αντίστοιχη περίοδο 2016, ήτοι εμφανίζονται επίσης αυξημένες κατά 10,1%.

Λειτουργικά αποτελέσματα: Το λειτουργικό αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων (EBITDA) σε επίπεδο Ομίλου **ανήλθε σε 13,0 εκ. €, έναντι αντίστοιχου αποτελέσματος 9,96 εκ. € το 2016 σημειώνοντας αύξηση 31%**. Το αντίστοιχο μέγεθος σε επίπεδο Εταιρείας ανήλθε σε 13,33 εκ. € για την περίοδο 1/1-31/12/2017 έναντι 10,04 εκ. € την αντίστοιχη περίοδο του 2016, ήτοι εμφανίζονται επίσης αύξηση κατά 32,77%.

Κέρδη μετά φόρων: Ως αποτέλεσμα της βελτίωσης της λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου, τα κέρδη μετά φόρων σε επίπεδο εταιρείας ανήλθαν σε 2,35 εκ. €, έναντι αντίστοιχου ζημιογόνου αποτελέσματος 3,90 εκ.€ το έτος 2016. Το αντίστοιχο μέγεθος σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε 0,3 εκ. € έναντι ζημιογόνου αποτελέσματος 5,05 εκ. € την αντίστοιχη περίοδο έτους 2016.

Δανεισμός: Την 14^η Μαρτίου 2018 ολοκληρώθηκε η υπογραφή των συμφωνιών που αφορούν στην αναδιοργάνωση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου με το σύνολο των δανειστριών Τραπεζών, με συμφωνία η οποία έχει αναδρομική ισχύ από την 29^η/12/2017. Η συμφωνία αφορά στο συνολικό δανεισμό του Ομίλου, αφορά τα τραπεζικά ιδρύματα Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, Τράπεζα Πειραιώς, Τράπεζα Eurobank Ergasias και Alpha Bank (και τις θυγατρικές τους εταιρείες *factoring & leasing*) και περιλαμβάνει ευμενέστερους χρηματοοικονομικούς όρους, όπως σημαντική μείωση επιτοκίου για το σύνολο των ανωτέρω χρηματοδοτήσεων και μεταφορά του μεγαλύτερου μέρους του κεφαλαίου στο τέλος της 4ετίας (*balloon payment*) για όλες τις μορφές χρηματοδοτήσεων. Η εν λόγω συμφωνία αναδιοργάνωσης έρχεται να συμπληρώσει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου τα οποία σχετίζονται με τη μείωση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με όσα αναφέρονται κατωτέρω.

Μείωση δανεισμού: Η εύλογη αξία του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας από 106,5 εκ. € στις 31/12/2016 μειώθηκε σε 101,4 εκ. € στις 31/12/2017 (μείωση 5,1 εκ. € άλλως 4,8% σε εύλογες αξίες). Σε επίπεδο Ομίλου η αντίστοιχη μείωση ανέρχεται σε 112 εκ. € σε 106,6 εκ. € (μείωση 5,4 εκ Ευρώ 5,06%)

Οι προαναφερόμενοι χρηματοοικονομικοί δείκτες και μεγέθη συνοψίζονται σε πίνακα ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος				Εταιρεία			
	31/12/2017	31/12/2016	Δ	Δ%	31/12/2017	31/12/2016	Δ	Δ%
Πωλήσεις	108.115	98.092	10.023	10,2%	107.590	97.747	9.843	10,1%
Μικτό αποτέλεσμα	47.689	44.174	3.515	8,0%	47.168	43.786	3.382	7,7%
	31/12/2017	31/12/2016	Δ	Δ%	31/12/2017	31/12/2016	Δ	Δ%
EBITDA	13.029	9.955	3.074	30,9%	13.326	10.041	3.285	32,7%
Περιθώριο EBITDA	12,1%	10,1%			12,4%	10,3%		
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	8,18	11,25			7,61	10,61		

Το έτος 2018 βρίσκει την Εταιρεία ηγέτη στην κατηγορία αλλαντικών, κατέχοντας μερίδιο το οποίο ανέρχεται σε ποσοστό 29% σε πανελλαδικό επίπεδο πωλήσεων αλλαντικών στις αλυσίδες λιανεμπορίου που αυτή συμμετέχει, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο ανέρχεται σε ποσοστό 19% πανελλαδικά για το brand name «*Εν Ελλάδι*».

Το μερίδιο της Εταιρείας για το έτος 2018 στην κατηγορία των αλλαντικών αναμένεται να αυξηθεί καθώς η Εταιρεία ήδη προχωρά στην ολοκλήρωση της παρουσίασης 2 νέων σειρών καινοτόμων προϊόντων («*ΕΝ ΕΛΛΑΔΙ dry sticks*» και «*CRETA FARMS - ΧΩΡΙΣ*»).

Όσον αφορά στην **κατηγορία νωπού κρέατος** η Creta Farms εξελίσσει τα προϊόντα χοιρινού κρέατος «*Εν Ελλάδι*» σε «*Εν Ελλάδι 2*», ενισχύοντας περαιτέρω τα χαρακτηριστικά γεύσης, υφής και τρυφερότητας του κρέατος. Το εν λόγω νωπό κρέας «*Εν Ελλάδι*» διατίθεται πλέον και στο κανάλι εστίασης HO.RE.CA με τη χρήση νέων δικτύων ταχείας διανομής.

Παράλληλα, η Creta Farms πραγματοποίησε **νέα δυναμική είσοδο στον κλάδο κρέατος ψητοπωλείου** ευρείας κατανάλωσης (όπως γύρος, σουβλάκια, κρεατοσκευάσματα, μπιφτέκια, кемπάπ κλπ), ο οποίος αποτελείται από 20.000 ψητοπωλεία - γυροπωλεία με ετήσιο κύκλο εργασιών άνω του 1 δις. €. Η Εταιρεία έχει ήδη δημιουργήσει δίκτυο πωλήσεων, επενδύοντας σε συνεχείς εκπαιδεύσεις, και υπολογίζει στην εκκίνηση νέων μακροχρόνιων συνεργασιών με τις επιχειρήσεις εστίασης του κλάδου, δεδομένου ότι παρουσιάζει για πρώτη φορά ελληνικό προϊόν γύρου από ελληνικό κρέας ειδικής εκτροφής «*Εν Ελλάδι*» το οποίο ενισχύεται με την αναγνωρισιμότητα του σήματος «*CRETA FARMS Εν Ελλάδι*».