

# **ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.**



## **Ετήσιο Δελτίο Χρήσης 2007**

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 10 ν. 3401/2005 και 8 της απόφασης 5/204/14.11.2000 του Διοικητικού Συμβουλίου της  
Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ως ισχύουν

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<b>1. Πληροφορίες για την σύνταξη του Ετήσιου Δελτίου</b>	<b>3</b>
<b>2. Γενικές πληροφορίες</b>	<b>4</b>
<b>3. Έκθεση διαχείρισεως του Δ.Σ. επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και αυτών της μητρικής εταιρείας προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων</b>	<b>6</b>
<b>4. Έκθεση Ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>	<b>12</b>
<b>5. Συνοπτικά Ετήσια Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες</b>	<b>14</b>
<b>6. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σε ενοποιημένη και μη βάση</b>	<b>15</b>
<b>7. Έκθεση Συναλλαγών της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002</b>	<b>50</b>
<b>8. Πληροφορίες άρθρου 10 του Ν. 3401/2005</b>	<b>51</b>
<b>9. Διαθεσιμότητα οικονομικών καταστάσεων</b>	<b>52</b>

## **1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα, για την σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της εταιρείας ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. (στο εξής η «Εταιρεία») και του ομίλου εταιρειών ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ (στο εξής ο «Όμιλος») από τους μετόχους αυτής, τους επενδυτές και τους συμβούλους των επενδύσεων τους, καθώς και από τα αρμόδια όργανα και Αρχές της Κεφαλαιαγοράς.

Η σύνταξη και διάθεση του παρόντος Ετήσιου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ώστε να καλύπτει τις ανάγκες πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις των αποφάσεων 5/204/14.11.2000 και του Αρ. 1 της απόφασης 7/372/15.2.2006 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες μέρες και ώρες στα γραφεία της εταιρείας:

- 15ο χιλ. Εθνικής Οδού Ρεθύμνου – Ηρακλείου, 741 00 Λατζίμας, Ρέθυμνο, τηλ.: (28310) 86700,
- 23ο χιλ. Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας, 145 68 Κρυονέρι Αττικής, τηλ.: (210) 626 0246 (Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων),
- στην ιστοσελίδα της εταιρείας, στην διεύθυνση [www.cretafarm.gr](http://www.cretafarm.gr)

## **2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **2.1 Μήνυμα Προέδρου**

Η Creta Farm είναι μια εταιρία που ξεκίνησε και έχει την έδρα της στην καρδιά της Κρητικής γης, στο Ρέθυμνο, σ' ένα τόπο που έχει το χάρισμα ανά τους αιώνες να παράγει προϊόντα υψηλής διατροφικής αξίας.

Εμπνεόμαστε από τις αρχές της Κρητικής διατροφής που έχει αναγνωριστεί παγκοσμίως σαν η πιο υγιεινή διατροφή και που βασικά στηρίζεται στη χρήση του ελαιόλαδου και μόνο σαν την κύρια λιπαρή ουσία στην διατροφή του ανθρώπου.

Η προσπάθεια να εφαρμόσουμε αυτές τις αρχές στον τομέα του κρέατος και η έμφαση που δίνει η εταιρία στην καινοτομία και στην έρευνα, δημιούργησαν το 2000 μια καινοτομική σειρά προϊόντων στο χώρο του αλλαντικού όπου το ζωικό λίπος έχει αντικατασταθεί στο μέγιστο από έξτρα παρθένο Κρητικό ελαιόλαδο.

Τα «Εν Ελλάδι», όπως τα ονομάσαμε, πήραν σε λίγα χρόνια την πρώτη θέση στις καρδιές των Ελλήνων καταναλωτών. Το 2007 τα Εν Ελλάδι ταξίδεψαν στην Αμερική όπου και παράγονται με την ονομασία «CRETA FARMS DELI MEATS WITH EXTRA VIRGIN OLIVE OIL (E.V.O.O.)».

Αυτή η διάκριση μας γέμισε εθνική υπερηφάνεια και μας όπλισε με περισσότερη πίστη και αγάπη γι' αυτό που κάνουμε:

- Να παράγουμε προϊόντα υψηλής ποιότητας και διατροφικής αξίας, σύμφωνα με τις αρχές της Κρητικής διατροφής
- Να καινοτομούμε βρίσκοντας πάντοτε νέες ιδέες ωφέλιμες για τον καταναλωτή
- Να σεβόμαστε τα συστήματα του περιβάλλοντος μέσα από κάθε δραστηριότητά μας

Φιλοδοξία μας είναι τα επόμενα χρόνια να απλώσουμε τα Εν Ελλάδι σε πολλές χώρες και σε διαφορετικούς πολιτισμούς, σεβόμενοι πάντοτε τις αρχές, τις ρίζες μας και την ιστορία μας.

Θέλουμε, γνωρίζοντας τους καταναλωτές με διαφορετικές κουλτούρες, να τους κάνουμε να αγαπήσουν και να ενσωματώσουν και αυτοί το «Εν Ελλάδι» στις διατροφικές τους συνήθειες, μεταφέροντας τους τα οφέλη και τις αξίες που βρίσκονται σε αυτά τα προϊόντα.

Εμμανουήλ Δομαζάκης  
Πρόεδρος Creta Farm

## 2.2 Μήνυμα Αντιπροέδρου

Η φιλοσοφία μας πηγάζει πάνω από όλα από το σημερινό άνθρωπο και βασικό μας μέλημα παραμένει πάντα η διασφάλιση μιας παραγωγής υπό ασφαλείς συνθήκες, ώστε το τελικό προϊόν μας να διακρίνεται από αδιαμφισβήτητες ποιοτικές προδιαγραφές.

Με επίκεντρο της φιλοσοφίας μας την ικανοποίηση του καταναλωτή και την προσφορά προϊόντων άριστης ποιότητας και υψηλών προδιαγραφών, ενισχύουμε διαρκώς τις υπάρχουσες παραγωγικές μας μονάδες, επενδύουμε ακατάπαυστα στην έρευνα και την ανάπτυξη και οραματιζόμαστε με αμείωτο ενδιαφέρον και μεθοδικότητα την ανάπτυξη μας μέσω μιας στοχευμένης στρατηγικής.

Με το βλέμμα μας στραμμένο στο αύριο λοιπόν, επενδύουμε αδιάκοπα στην ποιότητα και την καινοτομία. Τα πρωτοποριακά προϊόντα μας, που στο σύνολό τους βασίζονται σε μοναδικές συνταγές με βάση το εξαιρετικό παρθένο κρητικό ελαιόλαδο, ακολουθούν πιστά τις ανάγκες του καταναλωτικού κοινού για υγιεινή και ισορροπημένη διατροφή.

Ο πρώτος σταθμός – ορόσημο εκτός Ελλάδος είναι οι ΗΠΑ, όπου και ξεκινήσαμε τη δραστηριοποίησή μας το 2007. Επιλέξαμε να συνεργαστούμε με μία από τις μεγαλύτερες και πλέον αναγνωρισμένες εταιρείες παραγωγής αλλαντικών, προσφέροντας την τεχνογνωσία μας και εκμηδενίζοντας το κόστος για υποδομές.

Κεντρικός άξονας της διεθνούς μας ανάπτυξης είναι και θα είναι η αφοσίωση στην υγιεινή διατροφή. Μέσα στα επόμενα 5 χρόνια φιλοδοξούμε να κατακτήσουμε νέες αγορές δημιουργώντας όλες εκείνες τις απαραίτητες συνθήκες προκειμένου να υλοποιήσουμε το όραμα μας για αλλαγή των διατροφικών συνηθειών στα αλλαντικά.

Εκπροσωπώντας επάξια τις αξίες της Κρητικής διατροφής, μιας διατροφής με παγκόσμια αναγνώριση σε επιστημονική και διατροφική αξία, σκοπός μας είναι να πρεσβεύουμε σε όλον τον κόσμο τη σημασία διαφύλαξης των ιστορικών μας διατροφικών καταβολών αλλά και την προαγωγή τους προς όφελος των καταναλωτών.

Κωνσταντίνος Δομαζάκης  
Αντιπρόεδρος Creta Farm

### **3. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΩΝ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριες και κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ παρουσιάζει και υποβάλλει στην κρίση σας τις ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση της εταιρείας.

Για την κατάρτιση των Ατομικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως αυτές περιγράφονται στο προσάρτημα σημειώσεων.

#### **3.1 ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ 2007**

Η διοίκηση του Ομίλου, τη χρονιά που πέρασε, διεύρυνε τους επιχειρηματικούς προγραμματισμούς και σχεδιασμούς δημιουργώντας νέες προοπτικές για τη μελλοντική ανάπτυξη της εταιρείας.

Στην τρέχουσα περίοδο αποκτήθηκε η συμμετοχή της CRETA FARMS USA LLC. Πρόκειται για κοινοπραξία που ίδρυσαν την 23-5-2007 και ελέγχουν από κοινού η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ (ποσοστό συμμετοχής 50%) και η CLEMENS INVESTMENTS LLC (ποσοστό συμμετοχής 50%) με σκοπό την πώληση αλλαντικών στην αγορά των ΗΠΑ. Η ενσωμάτωση της εταιρείας στην παρούσα χρήση δεν είχε σημαντικές επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών, τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας του Ομίλου. Εντός της περιόδου ολοκληρώθηκε η πώληση της «ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» ,θυγατρική της θυγατρικής εταιρείας «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ», το τίμημα της οποίας ανήλθε σε 827 χιλ ευρώ. Η Διοίκηση του Ομίλου, εφαρμόζοντας το σχέδιο αναδιάρθρωσης του Ομίλου, προέβη στην πώληση της εταιρείας, όπως είχε ανακοινωθεί στο Ά εξάμηνο του 2007.

Το 2007 ήταν μία χρονιά που συνεχίστηκε και ολοκληρώθηκε η αναδιοργάνωση των λειτουργικών και οργανωτικών δομών της εταιρείας έτσι ώστε να τεθούν οι βάσεις για την επόμενη διετία δυναμικής ανάπτυξης, στο τέλος της οποίας η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ θα αποτελεί τον αναμφισβήτητο ηγέτη στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Σημαντικότερη επιχειρηματική δραστηριότητα έχει να παρουσιάσει η διοίκηση της εταιρείας για την χρήση 2007, καθώς οι στρατηγικές συνεργασίες, στον τομέα των πωλήσεων, που συνάφθησαν με μεγάλους ομίλους στην προηγούμενη χρήση οδήγησαν σε περαιτέρω ενδυνάμωση της θέσης της εταιρείας στην αγορά.

Πολύ θετική θεωρείται η συνεχιζόμενη ανάπτυξη και αποδοχή, από το καταναλωτικό κοινό, των προϊόντων της εταιρείας. Ειδικότερα η αυξανόμενη απήχηση των προϊόντων της σειράς «ΕΝ ΕΛΛΑΔΙ στο καταναλωτικό κοινό συνεχίστηκε και το 2007 δίνοντας πολύ ενθαρρυντικά μηνύματα για τη συνέχεια. Ομοίως η αποδοχή από το καταναλωτικό κοινό των σειρών «Μεσογειακό Τραπέζι», «Ορεινό» και «Φιλικό» καθώς και η επέκταση και εφαρμογή της ιδέας του «ΕΝ ΕΛΛΑΔΙ» στις λοιπές σειρές, αποδεικνύει ότι το τμήμα R & D της εταιρείας ανταποκρίνεται στα νέα δεδομένα απαιτήσεων των σύγχρονων καταναλωτών για υγιεινή, ασφαλή διατροφή υψηλών προδιαγραφών, πιστοποιημένη και επώνυμη. Βασισόμενη σε αυτή τη φιλοσοφία και έχοντας αναπτύξει πλήρη καθετοποίηση της παραγωγικής διαδικασίας η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ είναι σε θέση να παράγει μοναδικά και πρωτοποριακά προϊόντα που αποτελούν τον μοχλό ανάπτυξης της εταιρείας.

Σε ολόκληρη τη διάρκεια του έτους που πέρασε, η διοίκηση της εταιρείας κατέβαλε συνεχείς και επίπονες προσπάθειες για την προώθηση των στόχων των εταιρειών του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένου του προγράμματος αναδιοργάνωσης και βελτίωσης της λειτουργίας της, γεγονός που ανοίγει νέους ορίζοντες και προοπτικές για την μελλοντική πορεία του Ομίλου.

### 3.2 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2007

Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται η μητρική εταιρεία «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.» και οι θυγατρικές «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.», «ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.», «CRETA FARM CYPRUS Ltd» και «CRETA FARMS USA LLC».

Το σύνολο του ενοποιημένου Ενεργητικού ανέρχεται σε 183,4 εκατομμύρια ευρώ (181,9 εκατ. ευρώ το 2006). Τα Ίδια Κεφάλαια, μετά την αφαίρεση των διαφορών ενοποίησης, ανέρχονται 63,67 εκατ. ευρώ (63,5 εκατ. ευρώ το 2006). Ο ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών ανήλθε στα 98,2 εκατ. ευρώ έναντι 88 εκατ. ευρώ το 2006 αυξημένος κατά 12% και τα Καθαρά Ενοποιημένα κέρδη του Ομίλου, μετά την αφαίρεση φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας, στα 366 χιλ. ευρώ έναντι 1,57 εκατ. ευρώ τη χρήση 2006.

Αναλυτικά τα οικονομικά αποτελέσματα των επιχειρήσεων που ενοποιούνται στον Όμιλο έχουν ως εξής:

Η θυγατρική «ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.» παρουσίασε κύκλο εργασιών 4,25 εκ. ευρώ. Το αποτέλεσμα είναι ζημιογόνο κατά 244 χιλ. ευρώ. Η θυγατρική «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ» παρουσίασε κύκλο εργασιών 875 χιλ. ευρώ και ζημίες 660 χιλ. ευρώ. Τα αποτελέσματα αυτά επηρεάστηκαν από μία διεθνή συγκυρία όπου κυριάρχησε η μεγάλη πτώση των τιμών του κρέατος σε συνδυασμό με τη σημαντική άνοδο των τιμών των σιτηρών-δημητριακών και σόγιας, της ανόδου της τιμής του πετρελαίου και των ναύλων.

Η στρατηγική, σχετικά με τη ζωική παραγωγή, για την χρήση που διανύουμε είναι η συνέχιση της ανάπτυξης της, αναμένοντας την αντιστροφή του κλίματος που δημιουργούν οι ως ανωτέρω αρνητικοί διεθνείς παράγοντες και εν τέλει την έναρξη μιας νέας περιόδου ανάκαμψης των τιμών του κρέατος.

Η θυγατρική «CRETA FARM CYPRUS Ltd.» παρουσίασε κύκλο εργασιών 1.35 εκατ. ευρώ. Τα δε αποτελέσματα χρήσης ανέρχονται σε ζημίες 37 χιλ. ευρώ.

Η θυγατρική «CRETA FARMS USA LLC» παρουσίασε κύκλο εργασιών 127 χιλ. ευρώ κατά την 1η εταιρική χρήση. Τα δε αποτελέσματα χρήσης ανέρχονται σε ζημίες 201 χιλ. ευρώ.

Ο κύκλος εργασιών της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. κατά την τελευταία πενταετία παρουσίασε εντυπωσιακή αύξηση. Έτσι από 66,2 εκατ. ευρώ το 2003, ανήλθε σε 93,1 εκατ. το 2007, επιτυγχάνοντας ποσοστό αύξησης της τάξεως του 41%.

Η παραπάνω σημαντική αύξηση των πωλήσεων της Εταιρίας οφείλεται στην καταξίωση της στον κλάδο της, στην πολύ μελετημένη και εκτεταμένη διαφημιστική καμπάνια που πραγματοποίησε μέσα στη χρήση, στη σύναψη στρατηγικών συμφωνιών με ταυτόχρονη διεύρυνση του πελατολογίου της, στην στροφή σε νέα προϊόντα κρέατος και αλλαντικών, στη υψηλή ποιότητα των προϊόντων της, στην καταξίωση στη συνείδηση του καταναλωτή ότι η εταιρεία μας προσφέρει υγιεινά και ποιοτικά προϊόντα, με αιχμή τις σειρές «ΕΝ ΕΛΛΑΔΙ», και στην συνεχή διεύρυνση του δικτύου πωλήσεων που διαθέτει. Αναλυτικά παρατίθεται ο κύκλος εργασιών της τελευταίας πενταετίας σε χιλιάδες ευρώ:

<b>Χρήση</b>	<b>Κύκλος Εργασιών σε χιλ.€</b>
2003	66.162
2004	79.334
2005	78.874
2006	82.583
2007	93.110

Παρακάτω παρατίθενται επιλεγμένοι χρηματοοικονομικοί αριθμοδείκτες του Ομίλου για το 2007:

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Καθαρά Κέρδη / Ίδια Κεφάλαια	5%	4%
Κέρδη προ Φόρων-Χρημ/κών/ Κύκλο Εργασιών	8%	7%

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Λάρισα, Πάτρα, Ρέθυμνο και Ηράκλειο.

### **3.3 ΠΗΓΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007 οι συνολικές επενδύσεις του Ομίλου Creta Farm ανήλθαν σε 4,1 εκατ. ευρώ με στόχο την διαρκή βελτίωση των παραγωγικών δυνατοτήτων της εταιρίας.

### **3.4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζει στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, υπό την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

#### **3.4.1 Κίνδυνος αγοράς**

Ο Όμιλος έχει μειωμένη έκθεση στο συγκεκριμένο κίνδυνο αφενός λόγω της ποιότητας και αφετέρου λόγω της διασποράς του πελατολογίου του.

#### **3.4.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών των εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες είναι όλες ημεδαπές, γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

Η δραστηριότητα του Ομίλου στις αγορές του εξωτερικού δεν είναι τέτοια ώστε να υπάρξει σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ή της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιολογούμενες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

#### **3.4.3 Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά .

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

#### **3.4.4 Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 και 90 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

### **3.5 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Τον Ιανουάριο του 2008 η εταιρία προχώρησε στη σύσταση νέας, 100% θυγατρικής, ανώνυμης εταιρίας αποκλειστικού σκοπού (holding) με την επωνυμία «CRETA FARM INTERNATIONAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «CRETA FARM INTERNATIONAL S.A». Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ύψους 790.000 ευρώ καλύφθηκε από την εισφορά της συμμετοχής της Εταιρίας στην αμερικάνικη εταιρία «CRETA FARMS USA, LLC».



### 3.6 ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ύψους 619 χιλ. Ευρώ, ήτοι 0,021 ευρώ ανά μετοχή, για τη χρήση 2007.

### 3.7 ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

Η στρατηγική της εταιρίας μας για το 2008 επικεντρώνεται στους παρακάτω τομείς:

Να αυξήσει το μερίδιο της στο κανάλι της λιανικής επεκτείνοντας τις υπάρχουσες σειρές προϊόντων και με αιχμή τα προϊόντα της σειράς «ΕΝ ΕΛΛΑΔΙ», αξιοποιώντας έτσι περαιτέρω την αυξημένη δυναμικότητα παραγωγής των εργοστασίων της Αθήνας και του Ρεθύμνου, δημιουργώντας νέα προϊόντα που αφορούν τμήματα της αγοράς στα οποία δεν δραστηριοποιείται η εταιρεία, αναπτύσσοντας καινοτόμα νέα προϊόντα, ενισχύοντας τη διαφημιστική της καμπάνια, συνάπτοντας νέες και συμφέρουσες εμπορικές συνεργασίες, αναδιοργανώνοντας τις οργανωτικές και λειτουργικές δομές της εταιρίας με την παράλληλη υποστήριξη προηγμένων πληροφοριακών συστημάτων τα οποία ήδη βρίσκονται στη φάση της υλοποίησης και ισχυροποιώντας περαιτέρω το δίκτυο διανομής έτσι ώστε να υπάρχει πλήρης κάλυψη της εταιρίας σε όλα τα απόμακρα σημεία διανομής στα οποία δεν υπήρχε παρουσία μέχρι σήμερα.

Σε ότι αφορά τη διεθνή δραστηριότητα του Ομίλου, αναμένεται η ενίσχυση της παρουσίας του στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής σύμφωνα με τον υπάρχοντα επιχειρηματικό σχεδιασμό καθώς επίσης και η επέκταση της δραστηριότητας αυτής σε νέες διεθνείς αγορές.

### 3.8 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ.11<sup>ο</sup> ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3371/2005

#### α. Διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 12.381.600 Ευρώ και διαιρείται σε 29.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,42 εκάστη. Το σύνολο των μετοχών είναι εισηγμένες στο Χ.Α. Δεν υφίστανται κατηγορίες μετοχών ούτε ως προς τα δικαιώματα ούτε ως προς τις υποχρεώσεις.

Με βάση το μετοχολόγιο της 31.12.2007, η μετοχική σύνθεση της εταιρίας ήταν η ακόλουθη:

ΑΑ	Επώνυμο - Όνομα - Όνομα Πατρός	Ποσοστό Συμμετοχής
1	Δομαζάκης Εμμανουήλ του Στυλιανού	40,086%
2	Δομαζάκης Κων/νος του Στυλιανού	41,553%
3	Λοιποί Μέτοχοι (κάτω του 5%)	18,361%
	ΣΥΝΟΛΟ	100%

#### β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας.

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας είναι ελεύθερη. Δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετοχών παρέχεται μόνο στην περίπτωση αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου.

#### γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992

Σύμφωνα με το μετοχολόγιο της 31.12.2007 οι κύριοι μέτοχοι, με ποσοστό πέραν του 5%, ήταν οι κ.κ. Εμμανουήλ Δομαζάκης του Στυλιανού και Κωνσταντίνος Δομαζάκης του Στυλιανού.

#### δ. Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**στ. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών και στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρίας τέτοιου είδους συμφωνίες.

**ζ. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τροποποίησης του καταστατικού, διάφοροι των όσων προβλέπονται από το κ.ν. 2190/1920**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους διαφοροποιούμενοι από ό,τι προβλέπεται από τον κ.ν. 2190/1920.

**η. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920**

Δεν υφίσταται τέτοια αρμοδιότητα, διαφοροποιούμενη από ό,τι προβλέπεται από τον κ.ν. 2190/1920.

**θ. Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν – τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

**ι. Συμφωνίες αποζημίωσης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης/απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο, τερματισμό της θητείας, ή της απασχόλησης εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

**3.9 ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ.11<sup>ο</sup> ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3371/2005**

**α. Διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 12.381.600 Ευρώ και διαιρείται σε 29.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,42 εκάστη. Το σύνολο των μετοχών είναι με δικαίωμα ψήφου και είναι εισηγμένες στο Χ.Α. Ο κάτοχος κάθε μετοχής έχει τα δικαιώματα ως αυτά προβλέπονται από τον κ.ν. 2190/1920. Συνοπτικά:

Δικαίωμα μερίσματος ως αυτό εκάστοτε προτείνεται από το Δ.Σ. και αποφασίζεται από την Γ.Σ. Το διανεμόμενο μέρισμα δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εκάστοτε μεγαλύτερου ποσού μεταξύ του 6% μετοχικού κεφαλαίου και του 35% των ετήσιων κερδών. Το μέρισμα καταβάλλεται εντός 2 μηνών από την απόφαση της Γ.Σ.

Δικαίωμα επιστροφής της εισφοράς σε περίπτωση εκκαθάρισης της Εταιρίας

Δικαίωμα προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου

Δικαίωμα συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση υπό την προϋπόθεση τήρησης της διαδικασίας

**β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας**

Η μεταβίβαση των μετοχών είναι ελεύθερη, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει η σχετική νομοθεσία και δεν προβλέπονται από το καταστατικό οποιοδήποτε περιορισμοί.

**γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992**

Σύμφωνα με το μετοχολόγιο της 31.12.2007 οι κύριοι μέτοχοι, με ποσοστό πέραν του 5%, ήταν οι κ.κ. Εμμανουήλ Δομαζάκης του Στυλιανού και Κωνσταντίνος Δομαζάκης του Στυλιανού.

**δ. Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υπάρχουν μετοχές, που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**στ. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών και στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρίας τέτοιου είδους συμφωνίες.

**ζ. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τροποποίησης του καταστατικού, διάφοροι των όσων προβλέπονται από το Κ.Ν. 2190/1920**

Δεν υφίστανται τέτοιοι κανόνες διαφοροποιούμενοι από ό,τι προβλέπεται από τον κ.ν. 2190/1920.

**η. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων μετόχων η αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920**

1. Αφού προηγηθεί σχετική απόφαση από την Γ.Σ. των μετόχων το Δ.Σ. έχει δικαίωμα μέσα σε 5 έτη με απόφαση της πλειοψηφίας των 2/3 του συνόλου των μελών του να αυξάνει το κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό της αύξησης δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήξεως την σχετική απόφαση. Η ανωτέρω εξουσία του Δ.Σ. μπορεί να ανανεώνεται από την Γ.Σ. για χρονικό διάστημα που δεν ξεπερνάει τα 5 έτη για κάθε ανανέωση.
2. Αγορά ιδίων μετοχών μπορεί να γίνει με εξουσιοδότηση της Γ.Σ. των μετόχων και δεν μπορεί, βάσει του κ.ν. 2190/1920 να υπερβεί το 10% των υφισταμένων μετοχών.

**θ. Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν – τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

**ι. Συμφωνίες αποζημίωσης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης /απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο, τερματισμό της θητείας, ή της απασχόλησης εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

Τελειώνοντας, θα θέλαμε να τονίσουμε ότι όπως προκύπτει και από τα ανωτέρω στοιχεία που σας παραθέσαμε, οι προσπάθειες του Διοικητικού Συμβουλίου για την ανάπτυξη της εταιρείας μας είναι πολύ σημαντικές και ήδη έχει επιτευχθεί η εταιρεία να είναι ο leader στο κτηνοτροφικό χώρο και από τους πρώτους στο χώρο της Αλλαντοποιίας. Με τη συμβολή των στελεχών της εταιρείας και όλων των εργαζομένων ελπίζουμε ότι οι επόμενες χρήσεις θα είναι περισσότερο κερδοφόρες και έτσι η οικονομική ανάπτυξη της εταιρείας συνεχώς θα διευρύνεται.

Έχοντας την πεποίθηση ότι επιτελέσαμε με συνέπεια και αφοσίωση το έργο που μας αναθέσατε, περιμένομε μια δίκαιη και δημιουργική κριτική, μαζί με τις προτάσεις σας, που θα βοηθήσουν το Δ.Σ. να συνεχίσει την ανοδική πορεία της εταιρείας μας.

Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ανωτέρω έκθεση, χωρίς καμία τροποποίηση, για υποβολή αυτής στην ετήσια τακτική Γενική συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

Ρέθυμνο, 26 Μαρτίου 2008

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

---

Εμμανουήλ Δομαζάκης

#### **4. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.»**

##### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «**ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.**» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

##### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

##### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωση μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

##### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

##### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.**

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43<sup>ο</sup>, παράγραφος 3, το άρθρο 107, παράγραφος 3 και το άρθρο 16, παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και από το άρθρο 11<sup>ο</sup> του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ντζανάτος Δημήτριος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11 521



Λεωφ. Βασ. Κωνσταντίνου 44, Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 127

**Ρέθυμνο, 26 Μαρτίου 2008**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

**ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**


**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΓΙΑΣΣΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**

**ΣΑΡΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ**

# 5. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

 <b>ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.</b> <b>ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΛΑΤΖΙΜΑΣ ΠΡΙΝΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ</b> <b>ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11867/06/Β/86/38</b> <b>Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Δεκεμβρίου 2007</b> (δημοσιευμένα βάσει του Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά ΔΛΠ)					
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αντλώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπως αυτή απαιτείται					
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b> Διεύθυνση διαδικτύου: Αρμόδια αρχή: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:		<a href="http://www.cretafarm.gr">www.cretafarm.gr</a> Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανώνυμων Εταιρειών & Πιστώσεως Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος: Εμμανουήλ Δομαζακής Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος: Κωνσταντίνος Δομαζακής Μέλη: Ελένη Δομαζακή, Βασίλειος Βουμβουράκης, Εμμανουήλ Κοτζαμπασακός, Κωνσταντίνος Γ' γκολιέρης, Εμμανουήλ Τετράκος 26 Μαρτίου 2008 Grant-Thomson A.E. Δημήτρης Ντζάντας Με σύμφωνη γνώμη			
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων από το Δ.Σ.: Ελεγκτική εταιρεία: Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης:		Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων από το Δ.Σ.: Ελεγκτική εταιρεία: Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης:			
<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ</b>					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Πάγια στοιχεία ενεργητικού		122.785	123.619	91.376	93.655
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		3.608	4.369	2.132	2.366
Αποθέματα		12.365	10.309	11.303	10.161
Απαίτησης από πελάτες		30.296	32.500	29.900	32.298
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		6.753	10.375	21.264	21.691
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		7.625	765	6.418	360
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>183.432</b>	<b>181.937</b>	<b>162.393</b>	<b>160.531</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
Μετακτρεβόμενες τραπεζικές υποχρεώσεις		34.888	42.323	32.852	39.305
Μετακτρεβόμενες υποχρεώσεις		18.156	19.192	12.237	14.834
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		46.050	28.998	40.753	25.720
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		20.971	27.934	22.746	27.756
Σύνολο υποχρεώσεων (α)		<b>120.065</b>	<b>118.447</b>	<b>108.588</b>	<b>107.615</b>
Μετοχικό κεφάλαιο		12.362	12.362	12.362	12.362
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης		50.344	50.377	41.423	40.534
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρείας (β)		62.726	62.759	53.805	52.916
Δικαιώματα μετοχής (γ)		641	731	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης (δ) = (β) + (γ)		<b>63.367</b>	<b>63.490</b>	<b>53.805</b>	<b>52.916</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (δ)</b>		<b>183.432</b>	<b>181.937</b>	<b>162.393</b>	<b>160.531</b>
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)</b>		<b>63.490</b>	<b>62.444</b>	<b>52.916</b>	<b>52.201</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου		-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα		(590)	(516)	(590)	(516)
Συναλλαγματικές διαφορές		(64)	-	-	-
Καθαρό ισόδημο καταχωρημένο απόθεμα στην καθαρή θέση		190	-	(5)	-
Κέρδη της περιόδου, μετά από φόρους		541	1.562	1.484	1.231
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</b>		<b>63.367</b>	<b>63.490</b>	<b>53.805</b>	<b>52.916</b>
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:					
1. Οι Εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις είναι:					
<b>Εταιρεία</b>	<b>Έδρα</b>	<b>Ποσοστό Συμμετοχής</b>	<b>Μέθοδος Ενσωμάτωσης</b>	<b>Ανελεγκτές Χρήσεις</b>	
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. <sup>(α)</sup>	ΡΕΘΥΜΝΟ	95.0%	ΟΛΙΚΗ	2006-2007	
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.	ΠΡΑΣΤΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ	95.0%	ΟΛΙΚΗ	2002-2007	
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΡΕΘΥΜΝΟ	98.0%	ΟΛΙΚΗ	2002-2007	
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100.0%	ΟΛΙΚΗ	2004-2007	
CRETA FARMS USA, LLC <sup>(β)</sup>	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ, Η.Π.Α.	50.0%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ	-	
<sup>(α)</sup> Στην εταιρεία ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003-2005. Το σύνολο των καταλογισθέντων ενομήσεων ανήλθε σε € 1.395 χιλ. <sup>(β)</sup> Η CRETA FARMS USA, LLC είναι κοινοπραξία που ίδρύσαν την 23.5.2007 και ελέγχουν από κοινό η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. και η CLEMENS INVESTMENTS LLC με ποσοστό 50% έκαστος. 2. 21η τριμηνιαία περίοδο δεν ενοσωματώθηκε στις ενοποιημένες καταστάσεις η εταιρεία ΕΥΡΩΚΡΕΤΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε. στην οποία η μητρική εταιρεία έχει ποσοστό συμμετοχής 0% δότι η Εταιρεία αναθεώρησε την εκτίμησή της ότι συνέρχουν λόγοι ενοποίησης της. Η μη ενοσωμάτωση της εταιρείας ΕΥΡΩΚΡΕΤΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε. δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η εταιρεία ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε., πριν συμμετείχε της θυγατρικής ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε., λόγω ολοκλήρωσης της πώλησής της, δεν περιλαμβάνεται στην ενοποίηση της περιόδου σε αντίθεση με την προηγούμενη περίοδο. Στην τρέχουσα περίοδο ενοσωματώθηκε στις ενοποιημένες καταστάσεις η εταιρεία CRETA FARMS U.S.A., LLC. Η ενοσωμάτωση της εταιρείας δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της παρούσας χρήσης. Οι μεταβολές στη διάρθρωση του Ομίλου περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 7.1 των οικονομικών καταστάσεων. 3. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2006. 4. Αριθμός επαρκώς προσηλωμένου προσωπικού στο τέλος της περιόδου: Όμιλος 869 (2006: 897), Εταιρείες 797 (2006: 770). 5. Επί των παγίων στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη ως εξής: α) Εταιρείες: Για εξασφάλιση απαιτήσεων της Αγροτικής Τράπεζας έχει εγγραφεί προσηλωμένο ποσό € 440,20 χιλ. β) Θυγατρική ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσηλωμένο ποσό € 3.815,11 χιλ. για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. 6. Δεν υπάρχουν επίθετες ή υπό διαπραγμάτευσης διακανονιστικές ή διοικητικές οφειλές που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου. 7. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετόχων. 8. Οι επενδύσεις της περιόδου σε πάγια ανήλθαν: Όμιλος € 4.069 χιλ., Εταιρεία € 4.375 χιλ. 9. Έχουν γίνει ανακαταστάσεις κονδυλίων του Ισολογισμού των αποτελεσμάτων χρήσης και των ταμειακών ροών της προηγούμενης χρήσης για λόγους συγκρισιμότητας. 10. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαγραφικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24 είναι τα παρακάτω:					
<b>ποσά σε '000 ευρώ</b>		<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>		
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		490	2.430		
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		0	817		
γ) Απαίτησης		571	2.596		
δ) Υποχρεώσεις		0	1.176		
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης		954	954		
στ) Απαίτησης από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης		0	0		
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης		0	0		
Ρεύθυμο 26 Μαρτίου 2008					
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>		<b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>		<b>Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</b>	
ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α.Δ.Τ. 1975738 / 74		ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558 / 06		ΓΙΑΣΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α.Δ.Τ. Ξ 237863 / 86	
				<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b> ΣΑΡΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ Α.Δ.Τ. Χ 627824 / 04	

## 6. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΗ

### 6.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### Ισολογισμός

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.  
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007  
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	117.725	123.446	89.199	93.481
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	2.177	173	2.177	172
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	3.608	4.369	2.132	2.366
Υπεραξία	2.883	2.708	-	-
Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	-	75	16.530	15.568
Λοιπές Επενδύσεις	57	-	57	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές Απαιτήσεις	4.148	4.528	2.774	3.396
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	147	174	134	126
Αποθέματα	12.365	10.309	11.303	10.161
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	30.296	32.501	29.900	32.298
Λοιπές Απαιτήσεις	2.401	2.889	1.769	2.603
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	7.625	765	6.418	360
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>183.432</b>	<b>181.937</b>	<b>162.393</b>	<b>160.531</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.382	12.382	12.382	12.382
Υπέρ το Άρτιο	1.752	1.752	1.752	1.752
Λοιπά Αποθεματικά	48.130	47.063	37.088	35.985
Κέρδη/(Ζημιές) Εις Νέον	462	1.562	2.583	2.797
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>62.726</b>	<b>62.759</b>	<b>53.805</b>	<b>52.916</b>
<b>Καθαρή Θέση Μετόχων Εταιρείας</b>	<b>62.726</b>	<b>62.759</b>	<b>53.805</b>	<b>52.916</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	641	731	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>63.367</b>	<b>63.490</b>	<b>53.805</b>	<b>52.916</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	16.363	16.120	12.256	11.852
Προβλέψεις	170	442	-19	321
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.623	2.832	-	2.661
Μακροπρόθεσμες Έντοκες Υποχρεώσεις	34.888	42.323	32.852	39.304
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>53.044</b>	<b>61.717</b>	<b>45.089</b>	<b>54.138</b>
Προμηθευτές και Συναφείς Υποχρεώσεις	20.971	27.732	22.746	27.757
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	46.050	28.998	40.753	25.720
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>67.021</b>	<b>56.730</b>	<b>63.499</b>	<b>53.477</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>120.065</b>	<b>118.447</b>	<b>108.588</b>	<b>107.615</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>183.432</b>	<b>181.937</b>	<b>162.393</b>	<b>160.531</b>

## Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.2007 31.12.2007	1.1.2006 31.12.2006	1.1.2007 31.12.2007	1.1.2006 31.12.2006
<b>Πωλήσεις</b>	<b>98.242</b>	<b>88.035</b>	<b>93.110</b>	<b>82.583</b>
Κόστος Πωλήσεων	-59.449	-54.935	-55.766	-51.074
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>38.793</b>	<b>33.100</b>	<b>37.344</b>	<b>31.509</b>
Αποτελέσματα Χρήσης Μενόντων - Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων	-2.598	-2.007	-1.408	-475
<b>Μικτό Αποτέλεσμα Μενόντων&amp;Πωληθέντων</b>	<b>36.195</b>	<b>31.093</b>	<b>35.936</b>	<b>31.034</b>
Έξοδα Διοίκησης	-3.802	-3.347	-3.597	-2.768
Έξοδα Διάθεσης	-26.687	-23.544	-26.133	-23.606
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	2.138	1.470	2.411	1.062
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-4.721	-3.543	-4.090	-3.221
<b>Κέρδη Προ Φόρων</b>	<b>3.123</b>	<b>2.129</b>	<b>4.527</b>	<b>2.501</b>
Φόροι	-2.783	-567	-3.043	-1.270
<b>Καθαρά Κέρδη Μετά Φόρων</b>	<b>340</b>	<b>1.562</b>	<b>1.484</b>	<b>1.231</b>
Κατανέμονται σε :				
<b>Μετόχους Εταιρείας</b>	<b>365</b>	<b>1.567</b>	<b>1.484</b>	<b>1.231</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>-25</b>	<b>-5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Κέρδη Μετά Από Φόρους Ανά Μετοχή - βασικά (σε €)</b>	<b>0,0124</b>	<b>0,0532</b>	<b>0,0503</b>	<b>0,0417</b>

## Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά & Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο	Αποτελέσματα Εις Νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα Την 1η Ιανουαρίου 2006</b>	12.382	49.165	84	813	<b>62.444</b>
Καθαρό Εισόδημα Καταχωρηθέν - απ'ευθείας στην καθαρή θέση		31	45	-77	
Διανεμηθέντα Μερισίματα			-516		
Κέρδη Χρήσεως			1.567	-5	
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	12.382	49.196	1.180	731	<b>63.489</b>
Μεταφορές Αποθεματικών		750	-660	-90	
Καθαρό Εισόδημα Καταχωρηθέν - απ'ευθείας στην καθαρή θέση			192		
Διανεμηθέντα Μερισίματα			-590		
Κέρδη Χρήσεως			340		
Συναλλαγματικές Διαφορές		-64			
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2007</b>	12.382	49.882	462	641	<b>63.367</b>



Η ΕΤΑΙΡΙΑ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά & Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα Την 1η Ιανουαρίου 2006</b>	12.382	37.738	2.081	<b>52.201</b>
Καθαρό Εισόδημα Καταχωρηθέν - απ'ευθείας στην καθαρή θέση Διανεμηθέντα Μερισίματα Κέρδη Χρήσεως			-516 1.231	
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	12.382	37.738	2.796	<b>52.916</b>
Μεταφορές Αποθεματικών Καθαρό Εισόδημα Καταχωρηθέν - απ'ευθείας στην καθαρή θέση Διανεμηθέντα Μερισίματα Κέρδη Χρήσεως Συναλλαγματικές Διαφορές			-5 -590 1.484	
<b>Υπόλοιπα την 31η Δεκεμβρίου 2007</b>	12.382	37.738	3.685	<b>53.805</b>

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.124</b>	<b>2.129</b>	<b>4.527</b>	<b>2.501</b>
Πλέον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7.615	7.003	6.482	6.151
Προβλέψεις	-271	91	-340	76
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-9	0	-9
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδ. δραστ/τητας	-	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.737	3.536	4.107	3.221
<b>Πλέον:</b> προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μεταβολή αποθεμάτων	-1.295	-4.049	-907	-4.434
Μεταβολή απαιτήσεων	2.743	112	3.221	2.229
Μεταβολή υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-8.121	2.303	-7.482	1.860
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-4.737	-3.102	-4.107	-2.910
Καταβλημένοι φόροι	-889	-532	-838	-263
<b>Σύνολο εισροών / εκροών λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>2.906</b>	<b>7.482</b>	<b>4.663</b>	<b>8.422</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδ.	828	0	-1.019	-1.213
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-4.069	-10.203	-4.375	-8.850
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	180	836	170	645
Τόκοι εισπραχθέντες	17	0	17	0
Μερισίματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-3.044</b>	<b>-9.367</b>	<b>-5.207</b>	<b>-9.418</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>				
Αύξηση / μείωση μετοχικού κεφαλαίου και μεταβολή κερδών εις νέον	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	35.735	28.003	33.923	26.638
Εξοφλήσεις δανείων	-27.718	-24.559	-26.302	-24.173
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ/τικές μισθώσεις (χρεωλύσια)	-432	-794	-432	-794
Μερισίματα πληρωθέντα	-587	-508	-587	-508
<b>Σύνολο εισροών / εκροών χρημ/κών δραστηριοτήτων</b>	<b>6.998</b>	<b>2.142</b>	<b>6.602</b>	<b>1.163</b>
<b>Καθαρή αύξηση / μείωση στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>6.860</b>	<b>256</b>	<b>6.058</b>	<b>167</b>
<b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>765</b>	<b>508</b>	<b>360</b>	<b>193</b>
<b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>7.625</b>	<b>764</b>	<b>6.418</b>	<b>360</b>

## 6.2 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Ο Όμιλος CRETA FARM παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις για την χρήση 01.01. – 31.12.2007, μαζί με τις «σημειώσεις» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ( στο εξής η «Εταιρία») έχει την έδρα της στο Λατζμά Αρκαδίου Ρεθύμνου. (Οι έδρες των θυγατρικών Εταιριών αναφέρονται στη σημείωση 2.2 «Δομή του Ομίλου»). Η Εταιρία συστάθηκε τον Οκτώβριο του 1979, και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αθηνών τον Απρίλιο του 2000. Η εταιρεία και οι θυγατρικές της, διέπονται από τις διατάξεις του Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών».

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 01.01.07 - 31.12.07 (χρήση του 2007) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης «Δ.Π.Χ.Π» (International Financial Reporting Standards «IFRS») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board «IASB») καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (International Financial Reporting Interpretations Committee, «IFRIC») και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και ισχύουν για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2005.

Οι οικονομικές καταστάσεις αναρτώνται στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας [www.cretafarm.gr](http://www.cretafarm.gr) όπου θα παραμείνουν προσπελάσιμες στο ευρύ κοινό για τουλάχιστον δύο χρόνια, όπως ορίζει ο Ν.3301/2004 .

### Δομή του Ομίλου

Η δομή του ομίλου την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007 είχε ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	Λατζμάς Ρεθύμνου	Μητρική	ΟΛΙΚΗ
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Πραστός Κυνουρίας	95%	ΟΛΙΚΗ
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	Λατζμάς Ρεθύμνου	98%	ΟΛΙΚΗ
CRETA FARM (CYPRUS)LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	ΟΛΙΚΗ
CRETA FARMS USA LLC	Φιλαδέλφεια, ΗΠΑ	50%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ

Περισσότερη πληροφόρηση αναφορικά με τις εν λόγω αποκτήσεις παρατίθεται παρακάτω στην παρ. 6.4 «Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις».

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 26 Μαρτίου 2008 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

## 6.3 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### Βάση προετοιμασίας, έκθεση συμμόρφωσης και χρήση εκτιμήσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις»), έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (εφεξής «ΔΠΧΠ») και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής «ΔΛΠ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίας και λειτουργίας των εταιρειών του Ομίλου. Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη χιλιάδα (€ 000), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων, αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων, καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό άσκησης κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη Σημείωση 6.19.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και του Ομίλου κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα**

#### **Ανασκόπηση Μεταβολών (Νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις)**

Η Εταιρία υιοθέτησε για πρώτη φορά το ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το πρότυπο έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά με προσαρμογή δηλαδή στους λογαριασμούς και την παρουσίαση των στοιχείων του 2006. Κατά συνέπεια τα συγκριτικά στοιχεία του 2006 που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις διαφέρουν από αυτά που είχαν δημοσιευθεί στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2006.

Δεν υιοθετήθηκαν άλλα Πρότυπα και Διερμηνείες κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

#### **Τροποποίηση του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7 προέκυψαν κάποιες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων». Συγκεκριμένα προστέθηκαν στο εν λόγω ΔΛΠ κάποιες απαιτήσεις που αφορούν στις γνωστοποιήσεις πληροφοριών μιας επιχείρησης. Η Εταιρία πλέον δημοσιεύει στοιχεία που αφορούν σκοπούς διαχείρισης των κεφαλαίων τις διαδικασίες και πολιτικές που ακολουθεί.

#### **Υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Η Εταιρία υιοθέτησε για πρώτη φορά το ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το ΔΠΧΠ 7 εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που δημοσιεύονται για περίοδο που ξεκινά την 1.1.2007.

Στόχος του ΔΠΧΠ 7 είναι να υποχρεωθούν οι επιχειρήσεις να γνωστοποιούν στις οικονομικές τους καταστάσεις στοιχεία τα οποία επιτρέπουν στους χρήστες να αξιολογήσουν:

(α) τη σημασία των χρηματοοικονομικών μέσων για την οικονομική κατάσταση και την απόδοση της επιχείρησης, και

(β) τη φύση και την έκταση των κινδύνων που απορρέουν από χρηματοοικονομικά μέσα στα οποία η επιχείρηση εκτέθηκε κατά την περίοδο και κατά την ημερομηνία αναφοράς, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο η επιχείρηση διαχειρίζεται τους εν λόγω κινδύνους.

Οι αρχές του ΔΠΧΠ 7, συμπληρώνουν τις αρχές αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση».

Το εν λόγω πρότυπο έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά, ως εκ τούτου οι γνωστοποιήσεις που απαιτεί το νέο ΔΛΠ αναφέρονται και στην συγκρίσιμη χρήση 2006.

Στα πλαίσιο εφαρμογής του νέου ΔΠΧΠ στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζεται:

- Κατηγοριοποίηση / ομαδοποίηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων τις

Εταιρίας

- Ανάλυση ευαισθησίας με σκοπό την αιτιολόγηση της έκθεσης της Εταιρίας στους κινδύνους της αγοράς που συνδέονται με τα χρηματοοικονομικά της μέσα και
- Ανάλυση ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που δείχνει τις συμβατικές οφειλές που απομένουν, για κάθε παρουσιαζόμενη οικονομική κατάσταση.

Η πρώτη εφαρμογή του Προτύπου δεν έχει οδηγήσει σε αναπροσαρμογές των κονδυλίων των προηγούμενων χρήσεων όσον αφορά στις ταμειακές ροές, τα καθαρά αποτελέσματα ή σε κονδύλια του Ισολογισμού.

### **Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί.**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες η Εταιρία δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει:

Πρότυπα ή Διερμηνείες	Περιγραφή	Έναρξη ισχύος
<b>ΕΔΔΠΧΠ 12</b>	Συμφωνίες για Παραχώρηση Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών	01.01.2008
<b>ΕΔΔΠΧΠ 13</b>	Προγράμματα Πιστότητας Πελατών	01.07.2008
<b>ΕΔΔΠΧΠ 14</b>	ΔΛΠ 19 – Όριο Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η Αλληλεπίδρασή τους	01.01.2008
<b>ΔΛΠ 23</b>	Κόστος Δανεισμού (Αναθεωρημένο 2007)	01.01.2009
<b>ΔΠΧΠ 8</b>	Τομείς δραστηριοτήτων	01.01.2009
<b>ΔΛΠ 1</b>	Παρουσίαση Των Οικονομικών Καταστάσεων (Αναθεωρημένο 2007)	01.01.2009

Συνοπτικά οι ανωτέρω διερμηνείες και Πρότυπα ορίζουν τα ακόλουθα:

#### **ΕΔΔΠΧΠ 12 : «Συμφωνίες για Παραχώρηση Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών»**

Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία επιχείρηση του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η ΕΔΔΠΧΠ 12 δεν καλύπτει όλα τα είδη υπηρεσιών παραχώρησης. Εφαρμόζεται μόνο για συμφωνίες μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα στις οποίες ο διαχειριστής χρησιμοποιεί την υποδομή. Δεν καλύπτει, λοιπόν, συμβάσεις εκχώρησης μεταξύ επιχειρήσεων του ιδιωτικού τομέα.

#### **ΕΔΔΠΧΠ 13 : «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η ΕΔΔΠΧΠ 13 παρέχει οδηγίες ως προς τον χειρισμό των προγραμμάτων πιστότητας πελατών βάσει των οποίων παρέχονται στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος.

#### **ΕΔΔΠΧΠ 14: ΔΛΠ 19 – «Όριο Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η Αλληλεπίδρασή τους»**

Η ΕΔΔΠΧΠ 14 καλύπτει την αλληλεπίδραση μεταξύ των ελαχίστων απαιτήσεων χρηματοδότησης (οι οποίες συνήθως επιβάλλονται από νόμους και κανονισμούς) και της μέτρησης ενός περιουσιακού στοιχείου καθορισμένων παροχών. Το θέμα μελέτης της ΕΔΔΠΧΠ 14 σχετίζεται μόνο με περιορισμένες περιπτώσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία τα οποία βρίσκονται «σε πλεόνασμα» ή υπόκεινται σε ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης. Μεταξύ άλλων θεμάτων, ασχολείται ειδικά με την έννοια «διαθέσιμο» που χρησιμοποιείται στο ΔΛΠ 19.

### **ΔΛΠ 23 : «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο 2007)**

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

### **ΔΠΧΠ 8 : «Τομείς δραστηριοτήτων»**

Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς Δραστηριοτήτων», θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 14 «Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα». Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν θα επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία αναγνωρίζει τους λειτουργικούς της τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, η Εταιρία με την εφαρμογή του νέου προτύπου θα παρουσιάζει τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

- Τα αποτελέσματα κάθε τομέα θα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν θα περιλαμβάνονται, το χρηματοοικονομικό κόστος και τα χρηματοοικονομικά έσοδα, περιλαμβανομένων των αποτελεσμάτων που προκύπτουν από επενδύσεις στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών, καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους και από διακοπές δραστηριότητας.
- Επιπλέον, η Διοίκηση της Εταιρίας για σκοπούς διοικητικών αποφάσεων που αφορούν στην κατανομή των πόρων στους λειτουργικούς της τομείς αλλά και για τον σκοπό της μέτρησης της αποδοτικότητας των τομέων, δεν θα λαμβάνει υπόψη τα έξοδα που αφορούν στις παροχές προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ούτε και το κόστος που προκύπτει από τον διακανονισμό των συναλλαγών που βασίζονται σε συμμετοχικούς τίτλους.

### **ΔΛΠ 1: «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους μετόχους με την ιδιότητά τους ως μέτοχοι (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 1 είναι υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 ενώ οι απαιτήσεις αυτές έχουν εφαρμογή και στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη». Οι αλλαγές που προκαλούνται από την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 εφαρμόζονται αναδρομικά (ΔΛΠ 8.19 (β)). Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται, αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

### **Επιδράσεις από την μελλοντική εφαρμογή των ανωτέρω προτύπων ή διερμηνειών**

Με βάση την υπάρχουσα δομή και λειτουργία της Εταιρίας και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23 δεν έχει ακόμα προσδιορισθεί. Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Αυτό αναμένεται να επηρεάσει την επιμέτρηση των παγίων που είναι εσωτερικώς δημιουργούμενα στα πλαίσια της διαδικασίας έρευνας και ανάπτυξης της Εταιρίας. Η μέχρι τώρα εφαρμοζόμενη πολιτική αφορούσε στην άμεση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης με το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αλλαγή στον τρόπο

της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών θα επηρεάσει κατά βάση την χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό κόστος έναντι αποσβέσεων).

Η Εταιρία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα από την υποχρεωτική ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

#### **6.4 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

##### **Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η εταιρία εκτιμά ότι από τη μέχρι τώρα λειτουργία της, δεν προκύπτουν διακριτοί επιχειρηματικοί τομείς με διαφορετικότητα σε κινδύνους και αποδόσεις, που να πληρούν τα κριτήρια που θέτει το πρότυπο περί διάκρισης των τομέων. Η παραγωγική δομή της εταιρείας είναι καθιερωμένη χωρίς να γίνονται πωλήσεις στα ενδιάμεσα στάδια, και το προϊόν της εταιρείας διακινείται μέσα από ενιαίο και μοναδικό δίκτυο διανομής.

Μέχρι σήμερα δεν αναγνωρίστηκε κανένας ξεχωριστός επιχειρηματικός τομέας που να απαιτεί την παραγωγή αξιοποιήσιμης ξεχωριστής πληροφορίας, και το πληροφοριακό σύστημα της εταιρείας σχεδιάστηκε και δίνει πληροφόρηση προς τη διοίκηση, με βάση τη δομή αυτή, για το σύνολο της δραστηριότητας.

Η Εταιρία εκτιμά ότι με την ίδρυση της εταιρίας «CRETA FARMS USA LLC» που θα δραστηριοποιηθεί στην αγορά των Η.Π.Α. αποκτά έννοια η διάκριση σε δύο Γεωγραφικούς τομείς που είναι

- **η Ελλάδα** (συμπεριλαμβανομένης της Κύπρου ) και
- **οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής (Η.Π.Α.)**

για τους οποίους παρατίθεται ανάλυση στην ενότητα 5.

Η εταιρία στο τέλος κάθε περιόδου επανεκτιμά τις λειτουργική και παραγωγική δομή της, ως προς την εφαρμογή του Προτύπου.

##### **Βάση Ενοποίησης**

##### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Θυγατρικές εταιρίες, είναι οι οικονομικές μονάδες στις οποίες ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές που ακολουθούνται με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών

προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

### **Κοινοπραξίες (οντότητες ελεγχόμενες από κοινού από τον Όμιλο και συμβεβλημένες με αυτόν επιχειρήσεις)**

Κοινοπραξίες είναι οι οικονομικές οντότητες που ελέγχονται από κοινού από τον Όμιλο και συμβεβλημένες με αυτόν επιχειρήσεις. Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό που κατέχει ο Όμιλος και ισχύει κατά την ημερομηνία και τη περίοδο της ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή γίνεται ενσωμάτωση του μεριδίου του Ομίλου στα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τις δαπάνες της από κοινού ελεγχόμενης οντότητας στα όμοια στοιχεία γραμμή προς γραμμή στις Οικονομικές καταστάσεις του.

Η χρήση της αναλογικής ενοποίησης διακόπτεται την ημερομηνία κατά την οποία παύει να έχει από κοινού τον έλεγχο στην από κοινού ελεγχόμενη οντότητα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών η ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών η ζημιών που προκύπτει από την αγορά στοιχείων του ενεργητικού που προέρχονται από τις κοινοπραξίες μέχρις ότου πωλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε τρίτο μέρος. Στην περίπτωση που η ζημιά που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημιά αναγνωρίζεται άμεσα.

### **Μετατροπή ξένου νομίσματος**

#### **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

### **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **Εταιρίες του Ομίλου**

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.
- Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

### **Ασώματες Ακινήτοποιήσεις**

#### **Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιριών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

### **Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις:

- δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο,
- πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

Σε περιπτώσεις ιδιοπαραγόμενου λογισμικού αυτό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του.

### **Ενσώματες Πάγιες Ακίνητοποιήσεις**

Η κατηγορία των οικοπέδων και κτιρίων περιλαμβάνει κυρίως εργοστασιακές εγκαταστάσεις και αποθηκευτικούς χώρους. Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση και εγκατάσταση των στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.



Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέον.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και προσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο, σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία	Έτη		
Κτίρια	20	-	50
Μηχανολογικός & Τεχνολογικός Εξοπλισμός	6	-	30
Μέσα Μεταφοράς	6	-	9
Λοιπός Εξοπλισμός	3	-	7

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές, δαπάνες εγκατάστασης και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

#### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού εκτός της υπεραξίας.**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αν μια επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

## **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Τα ζώντα ζώα αποτιμώνται σε τιμές αγοράς.

## **Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία**

Ως γεωργική δραστηριότητα ορίζεται η διοίκηση και η διαχείριση από μία επιχείρηση του βιολογικού μετασχηματισμού των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων για πώληση, σε γεωργικό προϊόν ή σε επιπρόσθετα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία. Ως βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ορίζονται ζώα (συμπεριλαμβανομένων των ιχθύων) και φυτά υπό τη διαχείριση μίας επιχείρησης, ενώ το γεωργικό προϊόν αποτελείται από τη συγκομιδή του προϊόντος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, η οποία προορίζεται για πώληση, επεξεργασία ή κατανάλωση. Το δικαίωμα της διαχείρισης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων μπορεί να προέρχεται από ιδιοκτησία ή από άλλο τύπο νομικής πράξης.

Με τον όρο «Γεωργική Δραστηριότητα» περιγράφουμε ένα σχετικά ευρύ κύκλο δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν κάποια κοινά χαρακτηριστικά όπως είναι:

- Η δυνατότητα για μεταβολή δηλ. ζωντανό οργανισμοί (ζώα και φυτά), οι οποίοι έχουν την δυνατότητα βιολογικού μετασχηματισμού
- Η διοίκηση και διαχείριση της μεταβολής, δημιουργώντας, ενισχύοντας ή τουλάχιστον σταθεροποιώντας τις κατάλληλες συνθήκες προκειμένου οι ζωντανό οργανισμοί να μπορούν να αναπτυχθούν.
- Η δυνατότητα αποτίμησης της μεταβολής δηλαδή η διαφορά που επέφερε ο βιολογικός μετασχηματισμός τόσο στην ποιότητα (ωριμότητα, περιεκτικότητα) όσο και στην ποσότητα (βάρος, καρποί κλπ) των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Μία επιχείρηση πρέπει να καταχωρεί ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή μία γεωργική παραγωγή όταν και μόνο όταν :

- Η επιχείρηση ελέγχει το περιουσιακό στοιχείο ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- Πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.
- Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται κατά την αρχική καταχώρηση και κατά την ημερομηνία κάθε ισολογισμού στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος, εκτός από την περίπτωση όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν υπάρχει μία ενεργός αγορά για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή γεωργική παραγωγή, οι επικρατούσες τιμές σε αυτή την αγορά είναι η κατάλληλη βάση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας αυτού του στοιχείου.

Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε διαφορετικές ενεργές αγορές, χρησιμοποιεί την περισσότερο σχετική. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε δύο ενεργές αγορές, θα χρησιμοποιήσει την τιμή που υπάρχει στην αγορά που αναμένεται να χρησιμοποιηθεί.

Υπάρχει η υπόθεση ότι η εύλογη αξία μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο. Όμως αυτή η παραδοχή μπορεί να αντικρούεται μόνο κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου για το οποίο τιμές ή αξίες προσδιοριζόμενες από την αγορά δεν είναι διαθέσιμες και για τις οποίες εναλλακτικές εκτιμήσεις της εύλογης αξίας θα είναι καθαρά αναξιόπιστες. Σε τέτοια περίπτωση, αυτό το βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται στο κόστος του μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης. Εφόσον η εύλογη αξία τέτοιου βιολογικού περιουσιακού στοιχείου καθίσταται αξιόπιστα αποτιμήσιμη, μία επιχείρηση πρέπει να αποτιμά αυτό στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος.

Η εταιρεία μετά την αρχική καταχώρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων τα αποτιμά κατά την ημερομηνία κάθε μεταγενέστερου ισολογισμού στην εύλογη αξία μείον τα εκτιμώμενα μέχρι την πώλησή τους κόστη.

Κέρδος ή ζημία που μπορεί να προκύψει κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου και την μεταγενέστερη αποτίμησή του (μείον τις εκτιμώμενες δαπάνες πώλησης και στις δύο περιπτώσεις), καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν. Κέρδος μπορεί να προκύψει και κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου, όπως για παράδειγμα η γέννηση ενός ζωντανού οργανισμού.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε υποκατηγορίες ανάλογα με το στάδιο ωριμότητας ώστε να είναι δυνατό οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να ενημερωθούν για το χρόνο των μελλοντικών ταμιακών ροών τις οποίες η επιχείρηση προσδοκά να έχει από την εκμετάλλευση των βιολογικών πόρων.

### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς.
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα/οι τυχόν κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων που κατέχει η Εταιρία περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό του Ισολογισμού, στο κονδύλι «**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**».

Τα ταμειακά ισοδύναμα, αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους και καταθέσεις προθεσμίας.

### **Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Η Εταιρία δεν κατείχε και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

### **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Το ποσό των προκαταβολών για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία αποθεμάτων, ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- Το ποσό των προπληρωμένων εξόδων που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

- Απαιτήσεις που δεν είναι συμβατικές, αλλά επιβάλλονται από κρατικές ρυθμίσεις.
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών πάγιων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις με τακτή λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, ενώ τα Δάνεια και Απαιτήσεις χωρίς τακτή λήξη αποτιμώνται στο κόστος. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό του ισολογισμού, στο κονδύλι «**Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**», εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία Ισολογισμού. Τα τελευταία περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούν ενεργητικό του ισολογισμού, στο κονδύλι «**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**».

#### **Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να διαγραφούν, να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Ειδικά, η αποτίμηση των συμμετοχικών τίτλων των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποτιμώνται στο κόστος.

Τα Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει ο Όμιλος περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό του ισολογισμού, στο κονδύλι «**Λοιπές επενδύσεις**».

#### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Περιλαμβάνει τις συμβατικές υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού σε άλλη επιχείρηση
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων με άλλη επιχείρηση, με όρους πιθανά δυσμενείς.
- Μια σύμβαση η οποία θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με συμμετοχικό τίτλο της επιχείρησης και είναι:
  - (α) ένα μη παράγωγο για το οποίο η επιχείρηση είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης ή
  - (β) ένα παράγωγο το οποίο θα διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης με ένα καθορισμένο αριθμό συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης.

Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους πλέον (μείον) τα έξοδα που είναι άμεσα αποδοτέα στη διενέργεια της συγκεκριμένης συναλλαγής. Ως εύλογη αξία, κατά κανόνα, θεωρείται η καθαρή ταμειακή εισροή από την έκδοση του μέσου ή η εύλογη αξία του στοιχείου που αποκτάται κατά τη δημιουργία της υποχρέωσης.

Εκτός από κάποιες εξαιρέσεις (όπως της περίπτωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μέσω αποτελεσμάτων), στις οποίες δεν εμπίπτουν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του ισολογισμού στο κονδύλι «**Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις**» και στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του ισολογισμού στα κονδύλια «**Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις**» και «**Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις**».

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας αφορούν έντοκα τραπεζικά δάνεια και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και καταχωρούνται στο συνολικό καθαρό ποσό που έχει ληφθεί μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων σύναψης της δανειακής σύμβασης και το οποίο ποσό αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που σχετίζονται με αυτά τα δάνεια, περιλαμβανομένων των πληρωτέων ποινών για πρόωρη εξόφληση ή των εξόδων για διακανονισμό, καθώς και τα άμεσα κόστη έκδοσης του δανείου, καταχωρούνται εφόσον είναι «δουλευμένα» στη χρέωση των αποτελεσμάτων με πίστωση των δανειακών λογαριασμών και εμφανίζονται στο υπόλοιπο του δανείου της περιόδου εφόσον δεν έχουν εξοφληθεί.

Τα έξοδα δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα), που αφορούν άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, προσαυξάνουν το κόστος αυτών των στοιχείων, μέχρι αυτά να είναι έτοιμα για τη χρήση που έχει προβλεφθεί για το καθένα ή να είναι έτοιμα για πώληση. Έσοδα από τόκους ή λοιπά έσοδα από την προσωρινή επένδυση του προϊόντος δανείων που έχουν ληφθεί για τον πιο πάνω σκοπό, μειώνουν αντίστοιχα τα κόστη δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται.

Όλα τα λοιπά έξοδα δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα) μεταφέρονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αυτά πραγματοποιούνται.

### **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Εάν υπήρχαν υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές θα κατατάσσονταν στις υποχρεώσεις. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που έχουν εγκριθεί μέχρι την ημερομηνία των ισολογισμών και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρισθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις καλυφθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παρέχεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

### **Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### **Εκμισθωτής**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μια σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο (βλέπε ανωτέρω)

### **Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### **Παροχές στο προσωπικό**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20, ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με αναλογιστική μελέτη με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου (Χρησιμοποιήθηκε επιτόκιο 5%). Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάση της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

### **Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **▪ Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **▪ Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **▪ Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

#### **▪ Έσοδα από δικαιώματα.**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

#### **▪ Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### **Έρευνα και ανάπτυξη**

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται στα έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προϊόντων καθώς και την ανάπτυξη νέων αγορών), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα λοιπά κόστη ανάπτυξης καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα έξοδα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Τα κόστη ανάπτυξης με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία κεφαλαιοποιήθηκαν, αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος με την σταθερή μέθοδο και μέσα σε μία περίοδο που δεν ξεπερνά τα 5 έτη.

### **Διανομή μερίσματος**

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους καθώς και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό. Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

## Κέρδη ανά μετοχή

Ο δείκτης των βασικών κερδών ανά μετοχή (EPS) υπολογίζεται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσης που είναι αποδοτέα στους κατόχους των κοινών μετοχών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης.

## Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη νοούνται οι επιχειρήσεις στις οποίες η εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο κατέχοντας άμεσα ή έμμεσα πάνω από το 50% του μετοχικού τους κεφαλαίου ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Επίσης ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη των Διοικήσεων των εταιρειών του Ομίλου, συγγενικά με αυτά πρόσωπα 1ου βαθμού, καθώς και εταιρείες που κατέχονται από αυτά ή εταιρείες στις οποίες ασκούν ουσιώδη επιρροή στη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών διενεργούνται με τους ίδιους οικονομικούς όρους, που διενεργούνται παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη κατά την ίδια χρονική στιγμή.

## Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Χρήση τέτοιων εκτιμήσεων και κρίσεων γίνεται από την Εταιρία κυρίως κατά την επιλογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρίας, σύμφωνα πάντα με την ευχέρεια που δίνουν τα ΔΠΧΠ.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκίων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κάθε οικονομικού έτους μπορεί να αφορούν τις πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις μιας εταιρίας, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Σε τέτοιες περιπτώσεις δεδομένου ότι η όποια επιβολή ή όχι πρόσθετου φόρου δεν είναι βέβαια, ο σχηματισμός ενός σχετικού ποσού ως πρόβλεψη δεν είναι εφικτός.

Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το ενδεχόμενο που θα της επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

## 6.5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας κατά γεωγραφικούς τομείς αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ελλάδα*	ΗΠΑ	Όμιλος
Κύκλος εργασιών	98242		98242
Μικτά κέρδη	59450		59450
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	15660	-201	15459
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	8045	-201	7844
Κέρδη προ φόρων	3324	-201	3123
Σύνολο Ενεργητικού	182779	653	183432
Σύνολο Υποχρεώσεων	119711	14	119725

\* Συμπεριλαμβάνεται η Κύπρος



## 6.6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### Ενσώματες - Ασώματες ακινητοποιήσεις

Ο λογαριασμός «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις» την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

#### Ο Όμιλος

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Εγκ/σεις κτιρίων	Μηχ/τα	ΜΕΤ/κά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
<b>A. Αξίες κτήσης</b>								
<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>	<b>23.357</b>	<b>59.500</b>	<b>39.112</b>	<b>3.233</b>	<b>5.132</b>	<b>5.156</b>	<b>278</b>	<b>135.768</b>
Προσθήκες	119	5.428	4.851	262	1.243	10.895	312	23.110
Μεταφορές Στα Πάγια						-12.097		-12.097
Μειώσεις		67		288	96			451
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>23.476</b>	<b>64.861</b>	<b>43.963</b>	<b>3.207</b>	<b>6.279</b>	<b>3.954</b>	<b>590</b>	<b>146.330</b>
Προσθήκες		27	895	94	561	2.651	134	4.362
Μεταφορές Στα Πάγια		1.053	680			-3.675	1.940	11
Μειώσεις	593	1.583	542	68	6			2.792
Αποκτήσεις μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων								0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>22.883</b>	<b>64.358</b>	<b>44.996</b>	<b>3.233</b>	<b>6.847</b>	<b>2.930</b>	<b>2.664</b>	<b>147.911</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>								
<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>		<b>2.434</b>	<b>7.216</b>	<b>822</b>	<b>2.373</b>		<b>331</b>	<b>13.176</b>
Αποσβέσεις		1.328	4.157	413	1.232		86	7.216
Μειώσεις								0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>0</b>	<b>3.762</b>	<b>11.373</b>	<b>1.235</b>	<b>3.605</b>	<b>0</b>	<b>417</b>	<b>20.392</b>
Αποσβέσεις		1.475	4.735	451	888		66	7.615
Μειώσεις								0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>0</b>	<b>5.237</b>	<b>16.108</b>	<b>1.686</b>	<b>4.493</b>	<b>0</b>	<b>483</b>	<b>28.007</b>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2006</b>	<b>23.476</b>	<b>61.099</b>	<b>32.590</b>	<b>1.972</b>	<b>2.674</b>	<b>3.954</b>	<b>173</b>	<b>125.938</b>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2007</b>	<b>22.883</b>	<b>59.121</b>	<b>28.888</b>	<b>1.547</b>	<b>2.354</b>	<b>2.930</b>	<b>2.181</b>	<b>119.904</b>

#### Η Εταιρεία

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκαταστά- σεις κτιρίων	Μηχανή- ματα	Μεταφο- ρικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλι- σμός	Ακίνητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
<b>A. Αξίες κτήσης</b>								
<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>	<b>15.949</b>	<b>39.705</b>	<b>35.042</b>	<b>2.736</b>	<b>5.047</b>	<b>3.927</b>	<b>525</b>	<b>102.931</b>
Προσθήκες	114	3.616	3.694	234	779	8.876	60	17.373
Μεταφορές Στα Πάγια						-8.876		-8.876
Μειώσεις				274	31			305
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>16.063</b>	<b>43.321</b>	<b>38.736</b>	<b>2.696</b>	<b>5.795</b>	<b>3.927</b>	<b>585</b>	<b>111.733</b>
Προσθήκες		1.019	1.506	80	733	2.442	131	5.911
Μεταφορές Στα Πάγια						-3.477	1.940	-1.537
Μειώσεις			128	36	5			169
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>16.063</b>	<b>44.340</b>	<b>40.114</b>	<b>2.740</b>	<b>6.523</b>	<b>2.892</b>	<b>2.656</b>	<b>117.475</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>								
<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>		<b>1.503</b>	<b>6.461</b>	<b>709</b>	<b>2.376</b>		<b>330</b>	<b>11.379</b>
Αποσβέσεις		878	3.705	335	1.091		83	6.092
Μειώσεις								0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>0</b>	<b>2.381</b>	<b>10.166</b>	<b>1.044</b>	<b>3.467</b>	<b>0</b>	<b>413</b>	<b>17.471</b>
Αποσβέσεις		979	4.212	380	844		66	6.481
Μειώσεις								0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>0</b>	<b>3.360</b>	<b>14.378</b>	<b>1.424</b>	<b>4.311</b>	<b>0</b>	<b>479</b>	<b>23.952</b>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2006</b>	<b>16.063</b>	<b>40.940</b>	<b>28.570</b>	<b>1.652</b>	<b>2.328</b>	<b>3.927</b>	<b>172</b>	<b>94.262</b>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2007</b>	<b>16.063</b>	<b>40.980</b>	<b>25.736</b>	<b>1.316</b>	<b>2.212</b>	<b>2.892</b>	<b>2.177</b>	<b>91.376</b>

Τα οικόπεδα και τα κτίρια, στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΠ 7, αναπροσαρμόστηκαν 31<sup>η</sup>.12.2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίστηκε στις αγοραίες τιμές των ακινήτων. Η υπεραξία αναπροσαρμογής καθαρή από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

Η απεικόνιση του κόστους, που αφορά τις δραστηριότητες για την έρευνα και την ανάπτυξη, στις οικονομικές καταστάσεις τις Εταιρείας έχει γίνει βάσει των ΔΛΠ 38 «Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία». Συνεπώς, τα έξοδα για την έρευνα επιβαρύνουν τους οικείους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων της χρήσης, ενώ τα ποσά που η Εταιρεία επενδύει στην ανάπτυξη λογίζονται στα μεγέθη του ισολογισμού και συγκεκριμένα στο κονδύλι «Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία».

### Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η μητρική εταιρεία καθώς και μία από τις εταιρείες του ομίλου, εκτρέφουν χοίρους για παραγωγή κρέατος το οποίο είτε πωλείται, είτε χρησιμοποιείται στην παραγωγή αλλαντικών, ενώ μία άλλη εταιρεία του ομίλου εκτρέφει χοίρους αναπαραγωγής του οποίους πωλεί είτε στις άλλες εταιρείες του ομίλου, είτε σε τρίτους. Η αποτίμηση των χοίρων τόσο κατά την αρχική καταχώρηση, όσο και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καθώς και κατά την ημερομηνία σφαγής τους, γίνεται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο στο σημείο πώλησης κόστος.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2006</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2006</u>
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έναρξης περιόδου	4,370	2,366	2,816	1,145
Αγορές κατά τη διάρκεια της χρήσης	0	234	52	205
Πωλήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	(2,170)	(998)	(3,441)	0
Μεταφορά στο σφαγείο κατά τη διάρκεια της χρήσης	(9,678)	(6,681)	(8,073)	(6,128)
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων λήξης περιόδου	3,608	2,132	4,370	2,366
<b>Κέρδη (ζημιές) από επιμέτρηση στην εύλογη αξία μείον το εκτιμώμενο στο τόπο της πώλησης κόστος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>11,086</b>	<b>7,211</b>	<b>13,015</b>	<b>7,143</b>
<i>Ενσωματωμένα σε :</i>				
Πωλήσεις	11,848	7,445	11,462	5,923
Κέρδη (ζημιές) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(762)	(234)	1,553	1,221
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2006</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2006</u>
Κέρδη (ζημιές) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(762)	(234)	1,553	1,221
Μείον Κόστος εκτροφής μενόντων στη λήξη της χρήσης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(2,341)	(1,174)	(3,561)	(1,696)
<b>Αποτελέσματα χρήσης μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>(2,598)</b>	<b>(1,408)</b>	<b>(2,007)</b>	<b>(475)</b>
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2007</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u> <u>31.12.2006</u>	<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u> <u>31.12.2006</u>
<b>Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Ζώντα Ζώα Ανώριμα προς σφαγή	17,205	8,871	2,691	1,325
Ζώντα Ζώα Ώριμα προς σφαγή	24,937	13,030	1,679	1,041
<b>Συνολο Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού</b>	<b>42,142</b>	<b>21,901</b>	<b>4,370</b>	<b>2,366</b>

### Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Το κονδύλι του Ενεργητικού του Ισολογισμού «Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις» ποσού € 16.530 αφορά:

<b>Επωνυμία θυγατρικής</b>	<b>Συμμετοχή (€)</b>
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ	9.302
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.	6.201
CRETA FARM CYPRUS LTD	9
CRETA FARMS USA LLC	1.019
	<b>16.530</b>

Συνολικά η εξέλιξη των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρίας έχει ως εξής:

	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Υπόλοιπο ανοίγματος	15.511	14.298
Αποκτήσεις - Ιδρύσεις	1.019	1.213
<b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>	<b>16.530</b>	<b>15.511</b>

Οι αποκτήσεις αφορούν τη συμμετοχή στην CRETA FARMS USA LLC. Πρόκειται για κοινοπραξία που ίδρυσαν την 23-5-2007 και ελέγχουν από κοινού η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ (ποσοστό συμμετοχής 50%) και η CLEMENS INVESTMENTS LLC (ποσοστό συμμετοχής 50%) με σκοπό την πώληση αλλαντικών στην αγορά των ΗΠΑ. Η ενσωμάτωση της εταιρίας στην παρούσα χρήση δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών ή τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας του Ομίλου.

### Λοιπές Επενδύσεις

Το κονδύλι του Ενεργητικού «Λοιπές Επενδύσεις» αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Επωνυμία Εταιρίας</b>	<b>Συμμετοχή (€)</b>
ΚΡΗΤΙΚΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗ Α.Ε	13
ΔΙΗΝΕΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε	28
I.F.S. HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Π	15
	<b>57</b>

Μέσα στη χρήση δεν υπήρξε καμία μεταβολή στο κονδύλι του παραπάνω λογαριασμού.

### Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

#### Ο Όμιλος

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Υπεραξία	2.882	2.708
Δοσμένες Εγγυήσεις	147	174
<b>Σύνολο</b>	<b>3.029</b>	<b>2.882</b>

#### Η Εταιρία

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Υπεραξία	0	0
Δοσμένες Εγγυήσεις	134	123
<b>Σύνολο</b>	<b>134</b>	<b>123</b>

## Αποθέματα

Παρατίθεται η ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου :

### Ο Όμιλος

	<b>12/31/2007</b>	<b>12/31/2006</b>
Εμπορεύματα	347	319
Προβλέψεις για υποτίμηση εμπορευμάτων	0	0
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	5,088	5,116
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	6,501	4,874
Αναλώσιμα - Είδη συσκευασίας	429	281
<b>Σύνολο</b>	<b>12,365</b>	<b>10,309</b>

### Η Εταιρία

	<b>12/31/2007</b>	<b>12/31/2006</b>
Εμπορεύματα	288	283
Προβλέψεις για υποτίμηση εμπορευμάτων	0	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4,793	4,943
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	5,805	4,673
Ανταλλακτικά	417	262
<b>Σύνολο</b>	<b>11,303</b>	<b>10,161</b>

## Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι του Ενεργητικού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

### Ο Όμιλος

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Πελάτες	26,121	27,674
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	0	0
Γραμμάτια εισπρακτέα	89	39
Επιταγές εισπρακτέες	4,086	4,788
<b>Σύνολο</b>	<b>30,296</b>	<b>32,501</b>

### Η Εταιρία

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Πελάτες	25,530	26,880
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	895	971
Γραμμάτια εισπρακτέα	70	38
Επιταγές εισπρακτέες	3,405	4,409
<b>Σύνολο</b>	<b>29,900</b>	<b>32,298</b>

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες ,καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

## Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

### Ο Όμιλος

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	913	345
Διαθέσιμα στις τράπεζες	6.712	420
<b>Σύνολο</b>	<b>7.625</b>	<b>765</b>

### Η Εταιρία

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	77	163
Διαθέσιμα στις τράπεζες	6.341	197
<b>Σύνολο</b>	<b>6.418</b>	<b>360</b>

### **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στα € 12.381.600 και διαιρείται σε 29.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας € 0,42 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστηρίου Αθηνών από τον Απρίλιο του 2000 .

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπα 1/1/2006	14.740	12.382	1.753	14.134
Έκδοση Νέων Μετοχών				
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	<b>14.740</b>	<b>12.382</b>	<b>1.753</b>	<b>14.134</b>
Έκδοση Νέων Μετοχών	14.740			
<b>Υπόλοιπα 31/12/2007</b>	<b>29.480</b>	<b>12.382</b>	<b>1.753</b>	<b>14.134</b>

Οι μετοχές της Εταιρίας έχουν μικρή διασπορά με βάση το Μητρώο Μετόχων της Εταιρίας, κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Τα όργανα Διοίκησης , διεύθυνσης και εποπτείας τα οποία κατέχουν ποσοστά στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας είναι οι εξής:

<b>ΑΑ</b>	<b>Επώνυμο - Όνομα - Όνομα Πατρός</b>	<b>Ποσοστό Συμμετοχής</b>
1	Δομαζάκης Εμμανουήλ του Στυλιανού	40,086%
2	Δομαζάκης Κων/νος του Στυλιανού	41,553%

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας € 1.753 χιλ. προέκυψε από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στην χρήση 2000 με μετρητά, σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής του αξίας.

### **Λοιπά Αποθεματικά**

Τα αποθεματικά του Ομίλου που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφορούν αποκλειστικά σε αποθεματικά της Εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

### Ο Όμιλος

	<b>31/12/2007</b>	<b>12/31/2006</b>
Τακτικό αποθεματικό	1,134	1,027
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	15,793	14,685
Λοιπά αποθεματικά	5,987	-
Άλλα Αποθεματικά-Συναλλαγματικές διαφορές Ενοποίησης	25,215	31,351
<b>Σύνολο</b>	<b>48,130</b>	<b>47,063</b>

### Η Εταιρία

	<b>31/12/2007</b>	<b>12/31/2006</b>
Τακτικό αποθεματικό	1,027	1,027
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	15,767	15,767
Άλλα Αποθεματικά-Συναλλαγματικές διαφορές Ενοποίησης	20,294	19,191
<b>Σύνολο</b>	<b>37,088</b>	<b>35,985</b>

Τα αποθεματικά κεφάλαια αφορούν:

- Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.
- Τα αφορολόγητα και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη και αφορούν
  - ο Ποσό € 1.957.295,90 Ν.1828/89
  - ο Ποσό € 918.909,09 Ν.1892/90
  - ο Ποσό € 11.555.396,89 Ν.2601/98
  - ο Ποσό € 1.078.431,44 Ν.3220/04

### **Δανειακές υποχρεώσεις**

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, όπως αυτές απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

#### **Ο Όμιλος**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	46.050	28.998
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.888	42.322
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>80.938</b>	<b>71.320</b>

#### **Η Εταιρία**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	40.753	25.720
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32.852	39.304
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>73.605</b>	<b>65.024</b>

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους. Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο επιτοκίων λόγω του δανεισμού της.

## Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Το κονδύλι του Ενεργητικού «Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

### Ο Όμιλος

	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές (τρίτοι)	12.076	14.933
Επιταγές πληρωτές (Μεταχρονολογημένες)	5.562	10.440
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	990	1.012
Λοιπές υποχρεώσεις	2.343	5.289
<b>Σύνολο</b>	<b>20.971</b>	<b>31.674</b>

### Η Εταιρία

	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές (τρίτοι)	12.394	15.743
Ενδοεταιρικοί Προμηθευτές	53	2.085
Επιταγές πληρωτές (Μεταχρονολογημένες)	5.061	8.784
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	934	905
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	136	1.055
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	459	18
Λοιπές υποχρεώσεις	3.709	1.828
<b>Σύνολο</b>	<b>22.746</b>	<b>30.418</b>

Όλες οι υποχρεώσεις θεωρούνται βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, δεδομένης της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

## Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ

### ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 31.12.07

	31.12.2007		31.12.2006	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Ασώματες & Ενσώματες ακινητοποιήσεις	15.914	11.881	15.737	11.518
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	324	274	356	334
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	125	102	24	
Μεταβατικοί Λογαριασμοί			3	
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 31.12.2007 (2006)</b>	<b>16.363</b>	<b>12.257</b>	<b>16.120</b>	<b>11.852</b>
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 31.12.2006 (2005)</b>	<b>16.120</b>	<b>11.852</b>	<b>14.866</b>	<b>10.583</b>

### ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 31.12.2007

Έξοδα Εγκατάστασης	214	198	432	326
Προβλέψεις	127	27	1.326	461
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.742	1.742	1.862	1.849
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			95	95
Συμμετοχές			106	
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	2.065	807	707	665
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 31.12.2007 (2006)</b>	<b>4.148</b>	<b>2.774</b>	<b>4.528</b>	<b>3.396</b>
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 31.12.2006 (2005)</b>	<b>4.528</b>	<b>3.396</b>	<b>3.580</b>	<b>3.157</b>

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
31.12.2007				
Εταιρία		1.027	2.016	3.043
Όμιλος	-475	1.190	2.067	2.782
31.12.2006				
Εταιρία	-242	1.270	240	1.268
Όμιλος	-948	1.254	260	566

Πωλήσεις

**Ο Όμιλος**

	31/12/2007	31/12/2006
Πωλήσεις αγαθών	98.242	88.168
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	655	508
<b>Σύνολο</b>	<b>98.897</b>	<b>88.676</b>

**Η Εταιρεία**

	31/12/2007	31/12/2006
Πωλήσεις αγαθών	93.110	82.583
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	1.147	502
<b>Σύνολο</b>	<b>94.257</b>	<b>83.085</b>

Κόστος Πωληθέντων

**Ο Όμιλος**

	31/12/2007	31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.244	8.234
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.238	909
Παροχές τρίτων	2.321	1.811
Φόροι - Τέλη	155	145
Διάφορα έξοδα	6.550	5.393
Αποσβέσεις	3.586	2.721
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	36.355	35.722
<b>Σύνολο</b>	<b>59.449</b>	<b>54.935</b>

**Η Εταιρεία**

	31/12/2007	31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7.909	7.238
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.205	826
Παροχές τρίτων	1.628	1.373
Φόροι - Τέλη	123	123
Διάφορα έξοδα	6.125	4.990
Αποσβέσεις	2.548	2.265
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	36.228	34.259
<b>Σύνολο</b>	<b>55.766</b>	<b>51.074</b>



**Έξοδα διοίκησης****Ο Όμιλος**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.523	1.514
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	228	124
Παροχές τρίτων	365	271
Φόροι - Τέλη	26	38
Διάφορα έξοδα	1.135	894
Αποσβέσεις	525	506
<b>Σύνολο</b>	<b>3.802</b>	<b>3.347</b>

**Η Εταιρία**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.456	1.192
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	222	136
Παροχές τρίτων	300	226
Φόροι - Τέλη	23	20
Διάφορα έξοδα	1.127	822
Αποσβέσεις	470	372
<b>Σύνολο</b>	<b>3.598</b>	<b>2.768</b>

**Έξοδα Διάθεσης****Ο Όμιλος**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	10.682	10.383
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.620	820
Παροχές τρίτων	2.453	2.252
Φόροι - Τέλη	179	192
Διάφορα έξοδα	8.301	6.667
Αποσβέσεις	3.452	3.230
<b>Σύνολο</b>	<b>26.687</b>	<b>23.544</b>

**Η Εταιρία**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	10.578	10.162
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.612	1.159
Παροχές τρίτων	2.178	1.928
Φόροι - Τέλη	165	173
Διάφορα έξοδα	8.191	7.007
Αποσβέσεις	3.409	3.177
<b>Σύνολο</b>	<b>26.133</b>	<b>23.606</b>

**Λοιπά έσοδα / έξοδα**

### Ο Όμιλος

<b>Λοιπά Έσοδα / Έξοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	655	1.018
Προμήθειες μεσιτείες	-	-
Λοιπά έσοδα	5.077	852
Λοιπά έξοδα	-3.594	-400
<b>Σύνολο</b>	<b>2.138</b>	<b>1.470</b>

### Η Εταιρεία

<b>Λοιπά Έσοδα / Έξοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	123	630
Προμήθειες μεσιτείες	1.023	-
Λοιπά έσοδα	4.119	832
Λοιπά έξοδα	-2.854	-400
<b>Σύνολο</b>	<b>2.411</b>	<b>1.062</b>

### **Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

### Ο Όμιλος

<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι		
<b>Σύνολο (α)</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών υποχρεώσεων	1.134	1.363
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	368	487
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.587	1.183
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	385	355
Λοιπά συναφή με χρηματοδ. έξοδα	62	133
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	6	15
Τέλη συναλλαγματικών δανείων και λοιπών πράξεων	0	0
<b>Σύνολο (β)</b>	<b>4.542</b>	<b>3.536</b>
<b>Γενικό Σύνολο (α)-(β)</b>	<b>-4.525</b>	<b>-3.536</b>

### Η Εταιρεία

<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	17	
<b>Σύνολο (α)</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών υποχρεώσεων	1.134	1.363
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	148	278
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.377	1.104
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	385	355
Λοιπά συναφή με χρηματοδ. έξοδα	58	107
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	5	14
Τέλη συναλλαγματικών δανείων και λοιπών πράξεων	0	0
<b>Σύνολο (β)</b>	<b>4.107</b>	<b>3.221</b>
<b>Γενικό Σύνολο (α)-(β)</b>	<b>-4.090</b>	<b>-3.221</b>

## Φόροι

### Ο Όμιλος

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	206	260
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	1.395	0
Αναβαλλόμενη φορολογία	716	306
Λοιποί Φόροι	466	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.783</b>	<b>566</b>

### Η Εταιρεία

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	206	241
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	1.395	0
Αναβαλλόμενη φορολογία	1.027	1.029
Λοιποί Φόροι	415	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.043</b>	<b>1.270</b>

## Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ύψους 590 χιλ. Ευρώ, ήτοι 0,0124 ευρώ ανά μετοχή, για τη χρήση 2007.

## Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των κερδών ανά μετοχή προσδιορίζεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<b>1/1 - 31/12/2007</b>	<b>1/1 - 31/12/2006</b>	<b>1/1 - 31/12/2007</b>	<b>1/1 - 31/12/2006</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	365	1.568	1.484	1.231
Αριθμός μετοχών	29.480	29.480	29.480	29.480
Κέρδη ανά μετοχή	0,0124	0,0532	0,0503	0,0418

## Χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, ομαδοποιούνται ως εξής:

### Ο Όμιλος

<b>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>	<b>Κονδύλια Ισολογισμού</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
<b>Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.401	2.882
<b>Σύνολο</b>		<b>2.401</b>	<b>2.882</b>
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	30.296	32.501
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	7.625	789
<b>Σύνολο</b>		<b>37.921</b>	<b>33.290</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>40.322</b>	<b>36.172</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	34.888	42.367
<b>Σύνολο</b>		<b>34.888</b>	<b>42.367</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	18.812 46.050	28.841 30.188
<b>Σύνολο</b>		<b>64.862</b>	<b>59.029</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>		<b>99.750</b>	<b>101.396</b>

### Η Εταιρεία

<b>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>	<b>Κονδύλια Ισολογισμού</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
<b>Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	1.769	123
<b>Σύνολο</b>		<b>1.769</b>	<b>123</b>
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις	Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	29.900	32.298
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	6.418	360
<b>Σύνολο</b>		<b>36.318</b>	<b>32.658</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>38.087</b>	<b>32.781</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	32.852	39.304
<b>Σύνολο</b>		<b>32.852</b>	<b>39.304</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	19.051 40.753	27.756 25.720
<b>Σύνολο</b>		<b>59.804</b>	<b>25.720</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>		<b>92.656</b>	<b>65.024</b>

## 6.7 ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### Μεταβολές στη διάρθρωση του Ομίλου

Εντός της περιόδου ολοκληρώθηκε η πώληση της ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, θυγατρική της θυγατρικής εταιρείας ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ, το τμήμα της οποίας ανήλθε σε € 827 χιλ. Στην τρέχουσα περίοδο δεν ενσωματώθηκε η εταιρία ΕΥΡΩΚΡΕΤΑ ΑΒΕΤΤΕ στην οποία η μητρική εταιρία έχει ποσοστό συμμετοχής 0% διότι η εταιρία αναθεώρησε την εκτίμηση της ότι συντρέχουν λόγοι ενοποίησης της βάσει

του ΔΛΠ 27. Η μη ενσωμάτωση της εταιρίας ΕΥΡΩΚΡΕΤΑ ΑΒΕΤΤΕ δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών η τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας του Ομίλου.

Στην τρέχουσα περίοδο αποκτήθηκε η συμμετοχή της Creta Farms USA LLC. Πρόκειται για κοινοπραξία που ίδρυσαν την 23-5-2007 και ελέγχουν από κοινού η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ (ποσοστό συμμετοχής 50%) και η CLEMENS INVESTMENTS LLC (ποσοστό συμμετοχής 50%) με σκοπό την πώληση αλλαντικών στην αγορά των ΗΠΑ. Η ενσωμάτωση της εταιρίας δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στον κύκλο εργασιών η τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας του Ομίλου.

### **Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Επί των ακινήτων της εταιρείας και των θυγατρικών της, έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού 440χιλ. ευρώ και 3.815χιλ. ευρώ αντίστοιχα, για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των μισθωμάτων. Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

### **Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του ομίλου.

### **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν εκτός των ανωτέρω άλλες επίδικες υποθέσεις για τις οποίες να εκκρεμούν αποφάσεις διαιτητικών ή δικαστικών οργάνων ή να έχει ασκηθεί αίτηση ακύρωσης αποφάσεων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και να μην έχει γίνει η αντίστοιχη πρόβλεψη.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχει χορηγήσει ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ως εξής:

#### **Ο Όμιλος**

<b>Εγγυητικές Επιστολές</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Εγγυητικές Επιστολές	330	994
<b>Σύνολο</b>	<b>330</b>	<b>994</b>

#### **Η Εταιρία**

<b>Εγγυητικές Επιστολές</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Εγγυητικές Επιστολές	185	787
<b>Σύνολο</b>	<b>185</b>	<b>787</b>

### **Ασυνήθεις συναλλαγές**

Δεν συνέτρεξε περίπτωση ανάληψης ανώμαλων κοστών στην παρούσα ενδιάμεση οικονομική κατάσταση. Δε συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περίπτωσης τους.

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου, προς και από συνδεδεμένες εταιρείες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε ' 000 €	Όμιλος	Εταιρία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	490	2.430
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	817
Απαιτήσεις	571	2.596
Υποχρεώσεις	0	1.176
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ.στελεχών και μελών διοίκησης	0	0
Απαιτήσεις από διευθ.στελέχη και μέλη διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς διευθ.στελέχη και μέλη διοίκησης	0	0

#### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στην Εταιρία ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΕ ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003-2005. Η συνολική επιβάρυνση σε φόρους, τέλη & πρόστιμα ανήλθε σε € 1.395 χιλ.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	2006-2007
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.	2002-2007
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	2002-2007
ΚΡΕΤΑ FARM (CYPRUS)LIMITED	2004-2007
ΚΡΕΤΑ FARMS USA LLC *	-

#### Απασχολούμενο Προσωπικό

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού, καθώς και ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στη λήξη της περιόδου εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα :

	31.12.2007		31.12.2006	
	Εταιρία	Όμιλος	Εταιρία	Όμιλος
<b>Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού</b>	797	866	770	897

#### Παγιοποιήσεις

Οι παγιοποιήσεις της περιόδου ανέρχονται σε :

- Όμιλος 4.069 χιλ. ευρώ (2006 , 11.486 χιλ. ευρώ)
- Εταιρία 4.375 χιλ. ευρώ (2006 , 8.850 χιλ. ευρώ)

#### Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Τον Ιανουάριο του 2008 η εταιρία προχώρησε στη σύσταση νέας, 100% θυγατρικής, ανώνυμης εταιρίας αποκλειστικού σκοπού (holding) με την επωνυμία «ΚΡΕΤΑ FARM INTERNATIONAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΡΕΤΑ FARM INTERNATIONAL S.A». Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ύψους 790.000 ευρώ καλύφθηκε από την εισφορά της συμμετοχής της Εταιρίας στην αμερικάνικη εταιρία «ΚΡΕΤΑ FARMS USA, LLC».

#### 6.8 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

##### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, υπό την εποπτεία του ΔΣ και σε ότι αφορά πιο συγκεκριμένα τη διαχείριση κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

### **Κίνδυνος αγοράς**

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται σε δύο βασικά είδη κινδύνων: τον συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο επιτοκίου.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε πολλές χώρες του εξωτερικού. Παρόλα αυτά, δεν υπάρχει σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ή της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών των εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες είναι όλες ημεδαπές, γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά (για περισσότερες πληροφορίες βλέπε παρ. 7.14).

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

### **Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου**

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων, σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή -0,5% (2006: +/- 0,6%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	1/1-31/12/2007		1/1-31/12/2006	
	+ 0,5%	-0,5%	+ 0,5%	-0,5%
<b>Ποσοτική Επίδραση</b>				
Στα αποτελέσματα χρήσης	2	-2	8	-8
Στην καθαρή θέση	317	-317	317	-317

Ο όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό βαθμό σε κινδύνους άλλων τιμών.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Κονδύλια ισολογισμού	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	26.121	34.528
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.625	789
<b>Σύνολο</b>		<b>33.746</b>	<b>35.317</b>

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και με πολύ μεγάλη διασπορά στα υπόλοιπά τους. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όσες απαιτήσεις δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των καθυστερημένων.

Για τις απαιτήσεις του ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις ασφαλιστικής κάλυψης.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 και 90 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η/12/2007 και 31η/12/2006 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

#### Περίοδος αποπληρωμής

	Ο Όμιλος	
	31/12/2007	31/12/2006
Έως 1 έτος	453	6.294
2 - 5 έτη	33.848	29.824
5 έτη και άνω	587	6.204
<b>Σύνολο υποχρέωσης σε μακροπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>34.888</b>	<b>42.322</b>

	Η Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006
Έως 1 έτος	453	5.390
2 - 5 έτη	31.812	27.665
5 έτη και άνω	587	6.249
<b>Σύνολο υποχρέωσης σε μακροπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>32.852</b>	<b>39.304</b>

#### Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους
- να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε άλλες γενικά αποδεκτές μεθόδους και πρακτικές μείωσης του χρέους του.



Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές του κλάδου ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείων «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Σύνολο δανεισμού	74.114	71.321
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	-7.625	-765
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>66.489</b>	<b>70.556</b>
Ίδια κεφάλαια	63.367	63.490
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>129.856</b>	<b>134.046</b>
Συντελεστής μόχλευσης	51%	53%

**7. ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**  
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Ν.3016/2002**

Κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 4 ν. 3016/2002, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας συντάσσει για το 2007 την παρούσα έκθεση, στην οποία αναφέρονται αναλυτικά οι διεταιρικές συναλλαγές της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920 για το χρονικό διάστημα από 1.1.2007 έως και 31.12.2007, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων όπως αυτά διαμορφώθηκαν στις 31.12.2007 και όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 και αναλυτικότερα αναφέρονται κατωτέρω (τα ποσά εκφράζονται σε χιλιάδες ευρώ):

<b>Ποσά σε ' 000 €</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρία</b>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	<b>490</b>	<b>2.430</b>
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	<b>0</b>	<b>817</b>
Απαιτήσεις	<b>571</b>	<b>2.596</b>
Υποχρεώσεις	<b>0</b>	<b>1.176</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ.στελεχών και μελών διοίκησης	<b>0</b>	<b>0</b>
Απαιτήσεις από διευθ.στελέχη και μέλη διοίκησης	<b>0</b>	<b>0</b>
Υποχρεώσεις προς διευθ.στελέχη και μέλη διοίκησης	<b>0</b>	<b>0</b>

Σημειώνεται ότι όλα τα παραπάνω διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων / υποχρεώσεων προέρχονται κατά κύριο λόγο από πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών, ενώ εκτός των παραπάνω διεταιρικών υπολοίπων, που περιγράφονται στον παραπάνω πίνακα, δεν υπήρξαν άλλες συναλλαγές κατά την χρήση 2007 ανάμεσα στην Εταιρία και στις συνδεδεμένες, κατ' άρθρο 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920, με αυτήν επιχειρήσεις.

Λατζμάς, 9.6.2008  
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

## 8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005

Η Εταιρεία, κατ' εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, έθεσε κατά τη διάρκεια του 2007 στη διάθεση του επενδυτικού κοινού τις ακόλουθες πληροφορίες, οι οποίες βρίσκονται αναρτημένες στον διαδικτυακό της τόπο ([www.cretafarm.gr](http://www.cretafarm.gr)) και στο δικτυακό τόπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.ase.gr](http://www.ase.gr)) και ενσωματώνονται στον παρακάτω πίνακα με την μορφή της παραπομπής:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ
30/11/2007	Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων εννιαμήνου 2007
01/10/2007	Αλλαγή διευθυντικών στελεχών και μελών Δ.Σ.
13/09/2007	Ολοκλήρωση πώλησης «ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»
31/08/2007	Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχών (split)
30/08/2007	Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2007
27/07/2007	Εισαγωγή δωρεάν μετοχών από Split μετοχών
27/07/2007	Αλλαγή Διακριτικού τίτλου
03/07/2007	Αναμορφωμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Α' τριμήνου 2007
02/07/2007	Αναμορφωμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2006
26/06/2007	Μέρισμα χρήσης 2006
26/06/2007	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 26.06.07
11/06/2007	Διάθεση Ετήσιου Δελτίου χρήσης 2006
05/06/2007	Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 26.06.2007
05/06/2007	Ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου
31/05/2007	Συμφωνία συνεργασίας με τη «CLEMENS INVESTMENTS, LLC»
31/05/2007	Σημειώσεις επί οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2006
30/05/2007	Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων Α' τριμήνου 2007
23/05/2007	Είσοδος στην αγορά των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής
30/03/2007	Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων χρήσης 2006
22/03/2007	Αλλαγή διευθυντικών στελεχών
27/02/2007	Προσύμφωνο πώλησης «ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»

## **9. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Στην ιστοσελίδα της Εταιρίας ([www.cretafarm.gr](http://www.cretafarm.gr)) βρίσκονται αναρτημένες οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών, που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.